

---

(meno a priezvisko, adresy navrhovateľov)

v.....dňa.....

**OBEC Nižný Hrušov**

**Stavebný úrad  
Nižný Hrušov**

---

Vec

**Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:.....**

.....  
(podľa § 39a zák. č. 50/ 1976 Zb o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nesk.  
predpisov- stavebný zákon)

Meno, priezvisko (názov) navrhovateľa:.....

.....

Adresa (sídlo) navrhovateľa:.....

.....

**Navrhujem/me vydať územné rozhodnutie o umiestnení stavby:**

.....

**na parcele/ách číslo..... kat. územie.....**

**(predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho  
doterajšieho využitia).....**

**Zoznam a adresy všetkých známych účastníkov konania:**

-

.....

.....

Vlastnícke právo, resp. iné právo k pozemkom, ktoré sú predmetom územného rozhodnutia  
preukazujem/ me: .....k.ú.....

Ak ide o návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia,  
súhlas vlastníka pozemku, ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo a pre  
navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť).

.....

.....

Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi, ak boli opatrené pred podaním návrhu:.....

.....

.....  
**Navrhovateľ- podpis + pečiatka.**

## Prílohy

---

-1 x výpis z listu vlastníctva, resp. doklad o inom práve k pozemku, na ktorom sa stavba má umiestniť, •(ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo a navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť), doloží sa písomný súhlas vlastníka pozemku.

-Kópia z katastrálnej mapy (z katastra)

•2x Situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy, so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb (účinkov) na okolie, Urbanistické začlenenie stavby do územia, •ktorý pozemok alebo jeho časť má byť určený ako stavebný, •navrhované umiestnenie stavby na pozemku s vyznačením odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, (§ 3 ods. 4) najmä písm.) b) a h) – (ochranné pásma), (vyhl. č.453/2000 Z.z. v spojení s príslušnými ustanoveniami vyhl. č. 532002 Z.z., najmä § 6)..

-Dokumentácia pre územné rozhodnutie v dvoch vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou, v prípadoch uvedených v § 45, ods. 6) písm.(a) stav. zákona postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním

-Údaje o súlade stavby s územnoplánovacou dokumentáciou, ak bola schválená

-Architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie, vzhľad a pôdorysné usporiadanie -  
 Údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení vo väzbe na nákladné požiadavky na stavby, (nároky na energie a vodu, odvádzanie odpadových vôd, dopravné napojenie vrátane parkovania, zneškodňovanie odpadov a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia, zakreslenie jestvujúcich inž. sietí)

•Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a obce, vrátane správcov sietí. (•Okresný úrad Vranov n.T.- Pozemkový a lesný odbor, •VSD a.s. z pohľadu existencie a ochrany VN a VVN vedení a iné (§ 126, §§ 140a a 140b stav. zákona)

-Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby na životné prostredie alebo rozhodnutie o zisťovacom konaní ak bolo vydané.....

-Doklady o rokovaníach s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu.

-Údaje o prevádzke alebo o výrobe, o technológiách, kategórie a množstva odpadov, (okrem komunálnych), ktoré vzniknú pri prevádzke alebo výrobe a spôsob nakladania s nimi.

-Iné podľa druhu stavby, na základe určenia stavebným úradom  
.....

•Správny poplatok v sume 40,00 €, zaplatený dňa....., pokl. doklad č.....

*Poznámka: Ak ide o návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, územného rozhodnutia o využití územia, o chránenej časti krajiny, o stavebnej uzávere, ak sa týkajú rozsiahleho územia, údaje podľa § 3, ods. 1 písm.c) a d) vyhl.č. 453/2000 Z.z. a v návrhu neuvádzajú, ale uvedenie sa opis prebiehajúcich hraníc územia.*

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU a RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie), ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.