

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPĽOU

pozemkový a lesný odbor

Kalinčiakova 879, 093 01 Vranov nad Topľou

OBEC NIŽNÝ HRUŠOV	
Dátum: <i>01.06.2017</i>	
Evidenčné číslo: <i>452/2017</i>	Číslo spisu: <i>000-5/2017/102116</i>
Prílohy/listy:	Vybavuje: <i>Hamarova</i> <i>12/1/53</i>

●
●
**Obciam a mestám
v územnej pôsobnosti**
Okresného úradu Vranov nad Topľou
Pozemkového a lesného odboru
●
●

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OÚ-VT-PLO-2017
/000707-006

Vybavuje/linka
Ing. Voľanská
057/ 786 0342

Miesto
Vranov n.T.
25.05.2017

Vec: **Zaburinenie poľnohospodárskych pozemkov - upozornenie**

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor, vykoná v týchto mesiacoch až do ukončenia vegetačného obdobia v okrese Vranov nad Topľou kontrolu zameranú na starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, predovšetkým na zaburinenosť pôdy.

Povinnosť ochrany poľnohospodárskych a nepoľnohospodárskych pozemkov pred zaburinením vyplýva vlastníkom resp. nájomcom (správcom) poľnohospodárskej pôdy z ustanovenia § 3 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy). Zaburinenie v mnohých prípadoch ohrozuje ekologickú stabilitu územia a nie je zachovaná funkčná spätosť prírodných procesov v krajinnom prostredí. Následne dochádza k šíreniu burín na poľnohospodárske pozemky, čím dochádza k jej poškodeniu a degradácii ako aj k sťaženému poľnohospodárskemu obhospodarovaniu.

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný správny orgán podľa zákona 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

vyzýva

všetkých vlastníkov, nájomcov a správcov pozemkov, **aby udržiavali svoje poľnohospodárske a nepoľnohospodárske pozemky** v nezaburinenom stave pravidelným, dôsledným a predovšetkým včasným odstraňovaním burín, aby nedošlo k ich šíreniu na susedné pozemky.

Ten, kto svojou **nečinnosťou spôsobí zaburinenie** poľnohospodárskeho pozemku, alebo nepoľnohospodárskeho pozemku v blízkosti poľnohospodárskeho pozemku, prípadne nesplní povinnosť uloženú orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, dopustí sa priestupku (fyzická

osoba) alebo správneho deliktu (právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ) podľa § 25 a § 26 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov, pričom za tieto správne delikty môže správny orgán uložiť pokutu až do výšky 33 200,- EUR.

Vzhľadom na závažnosť tejto problematiky, bude správny orgán na úseku ochrany poľnohospodárskej pôdy aj v tomto roku dôsledne kontrolovať plnenie povinností vyplývajúcich z ustanovenia zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Tam, kde pozemky zatiaľ neboli vyčistené, respektíve sú opakovane zaburinené ukladáme **povinnosť vykonať také agrotechnické opatrenia, ktoré by zlikvidovali burinu na predmetných pozemkoch s termínom do 30.06.2017.**

V záujme zabezpečenia, čo najúčinnnejšej ochrany pred zaburinením vás žiadame o súčinnosť a o oboznámenie na túto povinnosť všetkých vlastníkov, nájomcov a správcov pozemkov vo vašej územnej pôsobnosti (samostatne hospodáriacich roľníkov, poľnohospodárske družstvá, atď.) v mieste obvyklým spôsobom, t.j. vyvesením oznamu, ktorý je prílohou tohto listu na úradnej tabuli počas celého vegetačného obdobia, vyhlásením v miestnom rozhlase, prípadne zverejnením výzvy v miestnej tlači a na internete.

Podľa § 4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení obec pri výkone samosprávy utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a chráni životné prostredie. Podľa § 5 ods. 8 tohto zákona v záujme plnenia úloh obec spolupracuje s orgánmi štátu. Z tohto dôvodu obec pri výkone samosprávy v oblasti zaburinenia pozemkov v intraviláne a extraviláne obce by mala zakomponovať do **všeobecne záväzných nariadení** aj povinnosť zo strany fyzických a právnických osôb prevádzať likvidáciu burín na užívaných alebo neužívaných pozemkoch, pričom sa môžete právne oprieť o čl. 20 ods. 3 Ústavy SR:

(3) Vlastníctvo zaväzuje. Nemožno ho zneužiť na ujmu práv iných, alebo v rozpore so všeobecnými záujmami chránenými zákonom. Výkon vlastníckeho práva nesmie poškodzovať ľudské zdravie, prírodu, kultúrne pamiatky a životné prostredie nad mieru ustanovenú zákonom.

Zároveň možno použiť ustanovenie § 3 ods.1 a ods.2 Občianskeho zákonníka:

(1) Výkon práv a povinností vyplývajúcich z občianskoprávných vzťahov nesmie bez právneho dôvodu zasahovať do práv a oprávnených záujmov iných a nesmie byť v rozpore s dobrým mravmi.

(2) Fyzické a právnické osoby, štátne orgány a orgány miestnej samosprávy dbajú o to, aby nedochádzalo k ohrozovaniu a porušovaniu práv z občianskoprávných vzťahov a aby sa prípadné rozpory medzi účastníkmi odstránili predovšetkým ich dohodou.

Odporúčame použiť aj ustanovenie § 127 Občianskeho zákonníka:

(1) Vlastník veci sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienením a vibráciami, nesmie nechať chované zvieratá vnikať na

susediaci pozemok a nešetrne, prípadne v nevhodnej ročnej dobe odstraňovať zo svojej pôdy korene stromu alebo odstraňovať vetvy stromu presahujúce na jeho pozemok.

(2) Ak je to potrebné a ak to nebráni účelnému využívaniu susediacich pozemkov a stavieb, môže súd po zistení stanoviska príslušného stavebného úradu rozhodnúť, že vlastník pozemku je povinný pozemok oplotiť.

(3) Vlastníci susediacich pozemkov sú povinní umožniť na nevyhnutnú dobu a v nevyhnutnej miere vstup na svoje pozemky, prípadne na stavby na nich stojace, pokiaľ to nevyhnutne vyžaduje údržba a obhospodarovanie susediacich pozemkov a stavieb. Ak tým vznikne škoda na pozemku alebo na stavbe, je ten, kto škodu spôsobil, povinný ju nahradiť; tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.

Ing. Štefan Topľanský
vedúci odboru

Okresný úrad
Vranov nad Topľou
Pozemkový a lesný odbor
Kalinčiakova 879, 093 01 Vranov nad Topľou
-2-



OKRESNÝ
ÚRAD
VRANOV NAD TOPĽOU

Telefón
+421/918 689 871

Fax

E-mail
Marcela.Volanska@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866