

OBEC NIŽNÝ HRABOVEC

Číslo: OcÚ/NH/322/2022 - 02 Mi

Nižný Hrabovec, 12.09.2022

Vec

Obec Nižný Hrušov, Návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia, spojené s rozhodnutím o umiestnení stavby: „**Výstavba detských inkluzívnych ihrísk**“- „**Detské inkluzívne ihrisko Rodinka**“, v k.ú. Nižný Hrušov, podľa § 39b zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nesk. predpisov, (stavebný zákon,) •**Oznámenie o začatí územného konania - VEREJNÁ VYHLÁŠKA.**

Obec Nižný Hrušov, IČO 00332607, Nižný Hrušov 520, 094 22 Nižný Hrušov ako „Navrhovateľ“, podala dňa 06.09.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia parciel EKN č. 265, 266/1 - LV č. 2392, v stave reg. „c“ sú to novoutvorené parcely CKN č. 580/1, 580/2, katastrálne územie Nižný Hrušov, na priestor pre: „**VÝSTAVBU DETSKÝCH INKLUZÍVNYCH IHRÍSK - UTVÁRANIE PRIESTORU NA PODPORU SOCIALIZÁCIE A INKLÚZIE DETÍ**“, spojené s rozhodnutím o umiestnení stavby: „**Detské inkluzívne ihrisko Rodinka**“ (§ 39b ods. 5 stav. zákona), ktorá sa má umiestniť na citovaných pozemkoch podľa situácie stavby, výkres číslo 001 z dátumu 12/2021, dokumentácie vyhotovenej projektantom Ing. Arch. Andrea Kliská. Ide o územie s veľkým počtom účastníkov konania - rozsiahla stavba. Predmetom návrhu je aj umiestnenie stavby, resp. herných prvkov detského ihriska a to:

-Infotabuľa, lavičky, smetné koše, Hojdačka hniezdo, Reťazové hojdačky pre 4 deti, Fitdráha, Pieskovisko čln, Lod' Pinta, Lod' Nina, Kolotoč 2ks.

Detské ihrisko bude tvoriť vybavenosť pre voľnočasové aktivity detí a rodičov. Zostava ihriska obsahuje aj inkluzívne prvky, čím ponúka možnosť trávenia času pri hre s rovesníkmi aj deťom s určitými hendikepmi. Cieľom budovania detských ihrísk je ponúknuť deťom a rodičom bezpečný priestor pre hru a zároveň podporiť fantáziu detí a ich priestorovú predstavivosť. Obvod navrhovaného ihriska je rozdelený nespevnou cestou na dve časti. V severnej časti sú navrhované Reťazové hojdačky, Fitdráha, Lod' Pinta a Kolotoč. Prvky budú osadené na trávinatej ploche. Ku kolotoču povedie z nespevnenej cesty chodník zo zámkovej dlažby. V južnej časti pozemku za ochranným pásmom trafostanice, je na trávinatej ploche navrhované umiestnenie veľkej Lode Nina. Pri existujúcom Altánku je navrhovaný chodník so zámkovej dlažby- spevnené plochy, ktorý sa napojí na cestu a spevnenú plochu pri Altánku. K tomuto chodníku sú navrhované inkluzívne prvky Kolotoč, Hojdačka hniezdo a Pieskovisko. Pri Pieskovisku sú navrhované lavičky, smetné koše a infotabuľa. Na pozemkoch sa nachádza vzrastlá zeleň, ktorá na ihrisku bude vytvárať prirodzený tieň. Pri umiestnení prvkov ihriska sa prihliada na požiadavky ochranných pásiem inžinierskych sietí. Zámerom je, vytvoriť ihrisko, ktoré bude estetický zakomponované do prostredia a nebude v ňom pôsobiť rušivo.

Dňom podania „Návrhu na vydanie územného rozhodnutia“, sa začalo územné konanie.

Podľa § 36 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nesk. predpisov (stavebný zákon), začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby, alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, oznámi stavebný úrad verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Obec Nižný Hrabovec, ako správny orgán a stavebný úrad vecne príslušný podľa § 117 ods. 1 a § 33 ods. 1, v spojení s § 119 ods. 3 stavebného zákona ako určený stavebný úrad (List OÚ Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-PO-OVBP1-2015/28625/63321), podľa § 36 ods. 1 citovaného zákona, v spojení s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení nesk.

predpisov (správny poriadok), postupom podľa § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona, oznamuje začatie územného konania účastníkom konania, ktorých sa navrhovaná stavba dotýka verejnou vyhláškou, dotknutým orgánom sa oznámenie o začatí územného konania oznamuje jednotlivo, (§ 36 ods. 3 stav. zákona) a na prerokovanie „Návrhu“ nariaďuje ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

12.10.2022 o 9.30h,

so stretnutím pozvaných účastníkov v kancelárii Obecného úrad Nižný Hrušov.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona, účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu na využívanie územia a k návrhu na umiestnenie opísanej stavby uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona, dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie „Návrhu“ dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí územného konania neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upovedomujú, že do projektovej dokumentácie a do podkladov pre rozhodnutie je možné nahliadnuť v kancelárii Obecného úradu Nižný Hrušov, v deň ústneho konania.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Prípadný zástupca účastníka konania musí pri ústnom konaní preukázať písomné plnomocenstvo.

Mgr. Marcela Pčolinská
starostka obce

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania, (§ 36 ods. 4 stav. zákona)

-Obec Nižný Hrušov, Nižný Hrušov 520, 094 22 Nižný Hrušov
-Poľnohospodárske družstvo Nižný Hrušov, Nižný Hrušov 209, 094 22 Nižný Hrušov
-Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ, Ďumbierska 14, 040 01 Košice

-Martin Kukuruc, Nižný Hrušov 263, 094 22 Nižný Hrušov
-Anna Kukurucová, Nižný Hrušov 527, 094 22 Nižný Hrušov
-Michal Hakoš, Nižný Hrušov 262, 094 22 Nižný Hrušov
-Ján Kukuruc, Nižný Hrušov 527, 094 22 Nižný Hrušov
-Božena Hakošová, Nižný Hrušov 262, 094 22 Nižný Hrušov
-Radovan Dančo, Nižný Hrušov 261, 094 22 Nižný Hrušov
-Martina Dančová, Nižný Hrušov 261, 094 22 Nižný Hrušov
-Mgr. Mariana Pavlišinová, Nižný Hrušov 260, 094 22 Nižný Hrušov
-Ján Dupal, Vihorlartská 623/18, 072 22 Strážske

- Karol Frajnor, Nižný Hrušov 258, 094 22 Nižný Hrušov
- Jarmila Frajnorová, Nižný Hrušov 258, 094 22 Nižný Hrušov
- Jacko Marián, Dubník 1556/53, 093 01 Vranov n.T.
- Peter Magura, Nižný Hrušov 256, 094 22 Nižný Hrušov
- Beáta Vrábellová Mgr., Nižný Hrušov 254, 094 22 Nižný Hrušov
- František Vrábello, Nižný Hrušov 254, 094 22 Nižný Hrušov

a

neznámym vlastníkom susedných pozemkov.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 18 ods. 3 a podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku, v spojení s § 36 ods. 4 stavebného zákona.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, sa toto oznámenie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Obec Nižný Hrabovec, na internetovej stránke obce Nižný Hrabovec a tiež na úradnej tabuli obce Nižný Hrušov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa..... podpis a pečiatka:.....

Zvesené dňa.....podpis a pečiatka:.....

Jednotlivo sa oznamuje

- Okresný úrad Vranov n.T, NS č. 5, odbor star. o ŽP, 093 01 Vranov n.T.
- Okresný úrad Vranov n.T, NS č. 5, odbor star. o ŽP, ŠVS, ŠSOH, ŠOP Vranov n.T.
- Okresný úrad Vranov n.T., Pozemkový a lesný odbor, Nám. slobody č. 5, 093 01 Vranov n.T.
- Okresný úrad Vranov n.T., odbor krízového riadenia, NS č.5, 093 01 Vranov n.T.
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, 093 01 Vranov n.T.
- HaZZ OR Vranov n.T., A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.
- Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- Slovak Telekom, a.s. Poštová 18, 040 01 Košice
- VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
- MO SR, Agentúra správy majetku, DP Východ, Komenského 39A, 040 01 Košice
- VVS a.s. OZ , Mlynská 1348, 093 01 Vranov n.T.
- SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- MV- SR, Centrum podpory, odd. telek. služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
- ORANGE Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 852 01 Bratislava

Na vedomie - nemá právne účinky doručenia

- Obec Nižný Hrušov, Nižný Hrušov 520, 094 22 Nižný Hrušov
- Poľnohospodárske družstvo Nižný Hrušov, Nižný Hrušov 209, 094 22 Nižný Hrušov
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ, Ďumbierska 14, 040 01 Košice
- Martin Kukuruc, Nižný Hrušov 263, 094 22 Nižný Hrušov
- Anna Kukurucová, Nižný Hrušov 527, 094 22 Nižný Hrušov

- Michal Hakoš, Nižný Hrušov 262, 094 22 Nižný Hrušov
 - Ján Kukuruc, Nižný Hrušov 527, 094 22 Nižný Hrušov
 - Božena Hakošová, Nižný Hrušov 262, 094 22 Nižný Hrušov
 - Radovan Dančo, Nižný Hrušov 261, 094 22 Nižný Hrušov
 - Martina Dančová, Nižný Hrušov 261, 094 22 Nižný Hrušov
 - Mgr. Mariana Pavlišinová, Nižný Hrušov 260, 094 22 Nižný Hrušov
 - Ján Dupal', Vihorlartská 623/18, 072 22 Strážske
 - Karol Frajnor, Nižný Hrušov 258, 094 22 Nižný Hrušov
 - Jarmila Frajnorová, Nižný Hrušov 258, 094 22 Nižný Hrušov
 - Jacko Marián, Dubník 1556/53, 093 01 Vranov n.T.
 - Peter Magura, Nižný Hrušov 256, 094 22 Nižný Hrušov
 - Beáta Vrábellová Mg., Nižný Hrušov 254, 094 22 Nižný Hrušov
 - František Vrábello', Nižný Hrušov 254, 094 22 Nižný Hrušov
-