

OBEC NIŽNÝ HRUŠOV

Číslo: OcÚ-S2019/00177- 02 Mi

Nižný Hrušov, 28.04.2020

Vec

Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Novostavba rodinného domu“ v k.ú. Nižný Hrušov.

-Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania.

Martin Čop rod. Čop bytom Nižný Hrušov 551 a Katarína Čopová rod. Grošková bytom Nižný Hrušov č. 551 (adresa BSM Vranov n.T., Lúčna 819/9 Vranov n.T. (navrhovateľ), podali dňa 27.04.2020 „Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: Novostavba rodinného domu + súvisiace inžinierske objekty“, ktorá sa má umiestniť na pozemkoch parcely CKN 697 a 698 k.ú. Nižný Hrušov.

Dňom podania návrhu sa začalo územné konanie.

Obec Nižný Hrušov ako správny orgán a stavebný úrad vecne a miestne príslušný podľa § 117 ods. (1) a § 33 ods. (1) zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v súlade s § 36 ods. (1) stavebného zákona, oznamuje začatie územného konania o umiestnení vyššie uvedenej stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a na prerokovanie návrhu nariaďuje ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

19.05.2020 o 9. 30 h,

so stretnutím pozvaných na mieste navrhovanej stavby, parcely CKN číslo 697, 698 - (vedľa domu s.č. 316 - Nižný Hrušov).

Podľa § 36 ods. (1) stavebného zákona účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k umiestneniu stavby uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa k nim neprihliadne.

Podľa § 36 ods. (3) stavebného zákona, dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do dokumentácie je možné nahliadnuť pri ústnom pojednávaní.

Upozornenie: Podľa § 42 ods. (5) stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

(Prípadný zástupca účastníka konania musí pri ústnom pojednávaní predložiť písomné plnomocenstvo)

Ján F e n č á k
starosta obce

Doručí sa

- Martin Čop, Nižný Hrušov č. 551, 094 22 Nižný Hrušov
- Katarína Čopová - (adresa pre doručenie) - Nižný Hrušov 551, 094 22 Nižný Hrušov
- PhDr. Jana Feriančíková, Strakova 258/5, 040 01 Košice
- Andrej Beňo, Nižný Hrušov 316, 094 22 Nižný Hrušov

Ďalej sa oznamuje

- Ing. Arch. Drahomír Dvorjak, Hencovská 1836/25, 093 02 Hencovce
 - Okresný úrad Vranov n.T, NS č. 5, odbor star. o ŽP, ŠVS, ŠSOH, Vranov n.T.
 - Okresný úrad Vranov n.T, NS č. 5, Pozemkový a lesný odbor, 093 01 Vranov n.T.
 - HaZZ OR Vranov n.T., A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.
 - Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
 - VVS a.s. OZ, Mlynská 1415, 093 01 Vranov n.T.
 - Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 891 Košice
 - Slovak Telekom, a.s. Poštová 18, 040 01 Košice
 - SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
-

Upozornenie

Vzhľadom na aktuálnu situáciu k krajine - šírenie nákazy „Koronavírusu“ (pandémia) upozorňujeme účastníkov konania, že v prípade, ak v období, v ktorom je nariadené ústne prerokovanie návrhu na vydanie územného rozhodnutia bude táto pandémia pretrvávať, pri ústnom pojednávaní požadujeme riešiť ochranu tvare rúškom a pri podpisovaní zápisnice použiť vlastné pero.