

Obec Nižný Hrušov

Číslo: OcÚ-NH-S2023/00176-03 Mi

Nižný Hrušov, 26.04.2023

Juraj Žolna
Nižný Hrušov 491
094 22 Nižný Hrušov

Vec

Ohlásenie drobnej stavby: Elektrická prípojka k domu súp.č. 491 v k.ú. Nižný Hrušov, •OZNÁMENIE k ohláseniu drobnej stavby

Dňa 27.03.2023 ste ako stavebník ohlásili drobnú stavbu: „Elektrická prípojka - časť odberné elektrické zariadenie (OEZ) k domu súp.č. 491, na parcelách CKN č.1162 a 1163/2 v katastrálnom území k.ú. Nižný Hrušov. Ide o zmenu napojenia, resp. zmenu nemeranej časti OEZ v dôsledku zmeny maximálnej rezervovanej kapacity. Ohlásenie bolo požadovaným spôsobom doplnené dňa 26.04.2023. (Podľa § 139b ods. 7, písm. c) zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov - stavebný zákon, za drobné stavby sa považujú aj prípojky stavieb a pozemkov na verejné rozvodné siete).

Popis riešenia:

Pripojenie rekonštruovaného OEZ bude riešené z podperného bodu, ktorý je súčasťou NN nadzemného distribučného vedenia VSD a.s., (podp. bod sa nachádza na rozhraní parciel CKN č. 11/5 a EKN č. 4055 k.ú. Nižný Hrušov) a je vyznačený ako prípojkový podperný bod v prílohe stanoviska VSD a.s. Košice č. 4217/2023/5101251094 - Lokalita možného pripojenia. Pripojenie bude zabezpečené v skrini SP do 100A (typ SPP2, SPP1/2), ktorá bude súčasťou nízkonapäťovej NN prípojky, (viď príloha: Spôsob napojenia), umiestnenej na citovanom podpernom bode NN nadzemného distribučného vedenia VSD a.s. Istenie v prípojковой skrini (SP do 100A) bude zabezpečené samostatnými poistkovými článkami v zmysle štandardov VSD a.s. Z citovaného podperného bodu bude vedený vzdušný elektrický kábel nad pozemnou komunikáciou parcela EKN č. 4055 na nový podperný bod, ktorý bude osadený na parcele CKN 1162 k.ú. Nižný Hrušov (pozemok stavebníka). Elektromerový rozvádzač RE je potrebné umiestniť v oplotení parcely CKN č. 1162 na mieste prístupnom pre pracovníkov energetiky aj v čase neprítomnosti odberateľov, t.j. na verejne prístupnom mieste. Z ER bude zemný el. kábel pokračovať cez parcelu CKN č. 1162 do domového rozvádzača rodinného domu na parcele CKN č. 1163/2.

Obec Nižný Hrušov, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, proti uskutočneniu elektrickej prípojky – OEZ v rozsahu uvedenom v ohlásení a v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Ján Soták, reg. č. 2061A+2-3, adresa proj. Hlinné 283, projekt z obdobia 03/2023.

podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona nemá námietky.

Pozemky parc. CKN číslo 1162 a 1163/2 sú zapísané na LV č. 403 k.ú. Nižný Hrušov na vlastníka: Juraj Žolna, Nižný Hrušov 4912, v podiele 1/1. Právo uskutočniť navrhovanú el. prípojku na citovanej parcele stavebník preukázal výpisom z LV č. 403. k.ú. Nižný Hrušov.

Pozemok pod telesom pozemnej komunikácie označenej parcelou EKN č. 4055 a jej súčasťou vrátane zelených pásov, je vedený na LV č.1930 k.ú. Nižný Hrušov na vlastníka Obec Nižný Hrušov, v podiele 1/1.

Upozornenie:

1. Pri uskutočňovaní stavby majú byť dodržané príslušné právne normy a STN v oblasti realizácie inžinierskych stavieb, má sa dbať na dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, dodržiavať bezpečnostné predpisy a dbať na ochranu životného prostredia v okolí stavby.

2. Stavebník sa upozorňuje, že v záujmovom území sa nachádza podzemné vedenie plynovodu vo vlastníctve SPP-D a.s. Bratislava, ktoré je chránené ochranným a bezpečnostným pásmom v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike a ktoré je stavebník povinný rešpektovať, podzemné vedenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré sú rovnako chránené ochranným pásmom a ktoré pri realizácii el. prípojky je nutné rešpektovať.

Z tohto dôvodu stavebník pred začatím akýchkoľvek výkopových prác overí priebeh týchto podzemných vedení ich vytýčením v teréne prostredníctvom jednotlivých správcov a pri uskutočnení stavby bude dbať na ich ochranu. Pri realizácii výkopov nesmie dôjsť k narušeniu stability podperných bodov vzdušnej elektrickej siete.

3. Práce na el. prípojke verejná časť uskutoční VSD a.s. a práce na elektrickej NN prípojke časť – OEZ, môže uskutočniť iba právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie (zhotoviteľ) a to na základe tohto oznámenia k ohláseniu, vyjadrenia VSD a.s. citovaného v texte vyššie a na základe stavebným úradom odsúhlasenej projektovej dokumentácie.

Výber zhotoviteľa OEZ zabezpečuje stavebník.

Pri uskutočnení el. prípojky - OEZ sa musia dodržať podmienky určené vo vyjadrení VSD a.s. Košice, list č. 427/2023/5101251094- Lokalita možného pripojenia, zo dňa 20.02.2023. Dodržať tiež platné ustanovenia zákona číslo 251/2012 Z.z. o energetike, platné STN (priestorová norma) a zásady bezpečnosti práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení.

Po uzavretí zmluvy o pripojení do distribučnej sústavy VSD a.s., VSD a.s. zabezpečí realizáciu a pripojenie NN prípojky do distribučnej sústavy VSD a.s. Následne demontovať starú el. prípojku.

4. S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby sa musí nakladať v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve.

5. Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku SÚC PSK Oblasť Vranov n.T., stanovisko č. SÚC PSK-VT/239/12023 zo dňa 24.04.2023, uvedené v bodoch p.č. 1 až 10.

6. O náhradách škôd na pozemkoch a zariadeniach iných vlastníkov, ktoré by boli spôsobené realizáciou stavby, na ktorú sa vzťahuje toto „Oznámenie“, platia ustanovenia občianskeho (obchodného zákonníka) a príslušné ustanovenia zákona o energetike, telekomunikačného zákona, zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, zákona o pozemných komunikáciách a iných príslušných zák. ustanovení.

7. Počas realizácie stavebných prác na minimum eliminovať negatívne účinky stavby na životné prostredie (prašnosť, hlučnosť, znečistenie a pod.)

8. Toto oznámenie nenahrádza, rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov. (§ 126 v spojení s § 140b stavebného zákona).

9. Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavbu do dvoch rokov, odo dňa kedy mu bude doručené toto oznámenie k ohláseniu. Ohlásená stavba nepodlieha kolaudácii podľa § 76 stavebného zákona.

10. Realizácia vzdušnej elektrickej prípojky v zmysle tohto „Oznámenia k ohláseniu“, je v súlade s § 4 ods. 5 písm. e) vyhl. č. 532/2002 Z.z., v znení vyhl. č. 34/2020 Z.z.. Obec so vzdušným vedením prípojky súhlasí v zmysle § 4 ods. 5 písm. e) p.č. 1 citovanej vyhlášky a to z dôvodu, že umiestnenie el. kábla pod povrch zeme v danom mieste je technicky nemožné, je spojené s neprimeranými ťažkosťami a vyžadovalo by vynaloženie neprimeraných nákladov, pričom ide o stiesnené podmienky. Toto oznámenie nie je správnym rozhodnutím a nemožno sa proti nemu odvolať.

Ján F e n č á k
starosta

Doručí sa

-Juraj Žolna, Nižný Hrušov 491, 094 22 Nižný Hrušov
-VSD a.s. Mlynská 31 Košice, 042 91 Košice

Prílohy pre stavebníka: Overená dokumentácia ohlasovanej drobnej stavby