

OBEC NIŽNÝ HRUŠOV

Číslo: OcÚ-NH-S2023/00243-03Mi

Nižný Hrušov, 28.06.2023

Vec

OZNÁMENIE“ k ohláseniu stavebných úprav podľa § 55 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nesk. predpisov, (stavebný zákon).

Spoločnosť **ORANGE Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava, IČO 35 697 270 ako stavebník, prostredníctvom splnomocnenca A2B s.r.o., Horská 1, Považský Chlmec, 010 03 Žilina**, ohlásila výmenu a doplnenie telekomunikačných zariadení na existujúcej stavbe elektronických komunikačných sietí, podľa § 55 ods. 2 písm. g) stavebného zákona.

Ide o osadenie fotovoltaických panelov 6 ks na jestvujúcu telekomunikačnú stavbu, „Objekt 0464KO Nižný_ Hrušov, existujúci stožiar spoločnosti Orange a.s.“, nachádzajúci sa na parcele CKN č. 1274/3 v katastrálnom území Nižný Hrušov.

Fotovoltaické panely budú osadené na súčasný Prístrešok nachádzajúci sa na betónovej ploche v oplotenom areáli spoločnosti ORANGE. Do jestvujúceho kabinetu KSBM bude nainštalovaný solárny MPPT menič Delta. Fotovoltaické panely budú prepojené s technologickým kabinetom KSBM napájacími káblami. Vyrobená elektrická energia bude využitá pre spotrebu jestvujúceho zariadenia spoločnosti ORANGE Slovensko a.s.. Prebytky elektrickej energie do distribučnej siete z povahy riešenia nebudú možné.

Predmetné podanie sa považuje za ohlásenie podľa § 57 ods. 1 stavebného zákona, v spojení s § 55 ods. 2 písm. g) citovaného zákona. Inštaláciou fotovoltaických panelov nedochádza k zmene jestvujúcej stavby.

Na jestvujúcu telekomunikačnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie č. 487/2018-03 Mi zo dňa 23.08.2018, právoplatné dňa 25.09.2018.

Obec Nižný Hrušov, ako stavebný úrad a správny orgán príslušný podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, v zmysle § 57 ods. 2 citovaného zákona, v spojení s § 6 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, **proti uskutočneniu opísaných stavebných úprav na zariadení jestvujúcej telekomunikačnej stavby**, „Objekt 0464KO Nižný_ Hrušov, existujúci stožiar spoločnosti Orange a.s.“, nachádzajúci sa na parcele CKN č. 1274/3 v katastrálnom území Nižný Hrušov, **v rozsahu uvedenom v ohlásení** a podľa projektovej dokumentácie spracovateľa A2B s.r.o. Považský Chlmec, zodpovedný projektant Ing. Vlastimil Galia, vzdelanie STU v Bratislave, študijný odbor „Elektronika“, dokumentácia z obdobia máj/2023,

nemá námietky.

Spoločnosť Orange Slovensko a.s., má k nehnuteľnosti, na ktorej je jeho telekomunikačná stavba umiestnená iné právo ako vyplýva z ust. § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, (právo vyplývajúce z iných právnych predpisov, v súčasnosti zák. č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení nesk. predpisov, ďalej len zák.č. 452/2021 Z.z., § 21 ods.1). V zmysle § 131 ods. 6 cit. zák. č. 452/2021 Z.z., oprávnenia k cudzím nehnuteľnostiam, ako aj obmedzenia ich užívania, ktoré vznikli pred nadobudnutím účinnosti tohto zákona o elektronických komunikáciách, t.j. pred 1. februárom 2022, zostávajú nedotknuté, pričom stavebný úrad už neskúma pôvodne nadobudnuté práva vlastníka existujúcej telekomunikačnej stavby k cudzím nehnuteľnostiam.

Upozornenie

→Stavebné a montážne práce uskutoční zhotoviteľ A2B s.r.o. Horská 1, Považský Chlmec, IČO 36 010 057. Zhotoviteľ stavebných úprav zabezpečí výkon činnosti stavbyvedúceho oprávnenou

osobou. Povinnosti a oprávnenia stavbyvedúceho vyplývajú z § 46a stavebného zákona.

→ **Upozornenie na požiadavky Slovak Telekom a.s. Bratislava**, vyplývajúce zo „Stanoviska“ číslo 068/VRS/2023 zo dňa 16.06.2023:

• Spoločnosť Slovak Telekom a.s. súhlasí s osadením FTV panelov na základňovej stanici Orange Slovensko a.s., C1-0464-KO Nižný Hrušov. Súhlasíme s osadením 6 ks fotovoltických panelov na technologickom kontajneri OSK, podľa projektovej dokumentácie dodanej e-mailom na Slovak Telekom a.s. dňa 12.06.2023.

• Upozorňujeme, že osadením FTV panelov pre pripojenie technologických zariadení, nesmie dôjsť k poškodeniu a ani k obmedzeniu našej jestvujúcej technológie verejnej rádiatelefontnej siete na ZS a RR bode VT_NH.

→ **Zo záverov „Statického posudku“ z obdobia 31.05.2023, autor Ing. Karol Bohunický**, autorizovaný stavebný inžinier v odbore statika stavieb, reg.č.1705 +A+3-1, ktorý bol vyhotovený pre vyššie uvedenú stavbu, vyplýva:

• Oceľová konštrukcia s plechovým prestrešením ja navrhnutá s dostatočnou rezervou v únosnosti, to sa potvrdilo aj doterajším stavom. FTV panely po osadení nad prestrešenie zmenia statické zaťaženie. Na konštrukcii sa už nebude usadzovať sneh a námraza. Sila vetra na strešnú konštrukciu sa nezmení. FTV panely taktiež vo svojom sklone a po nahriati denným svetlom nebudú zadržiavať sneh. Vzhľadom na skutočnosť, že medzi panelmi a strešným plášťom je medzera, vietor nevytvorí naviaty sneh, nakoľko bude z priestoru vyfúkaný. Fotovoltická zostava sa na strešnú konštrukciu uchyťí dvomi skrutkami M 12, vždy nad stĺpikom strešnej konštrukcie a ukotví sa do valcovaného profilu pod strešnými plechmi. Detailné riešenia a rozmery sú jasné z priloženej dokumentácie.

• Na základe uvedených údajov je možné konštatovať, že fotovoltická zostava sa na konštrukciu v Nižnom Hrušove môže umiestniť. Akékoľvek odchýlky od navrhnutého riešenia je potrebné prekonzultovať s autorom návrhu. Pri všetkých prácach je potrebné dodržiavať pravidlá BOZP a STN.

→ Pri realizácii prác je potrebné chrániť okolitú poľnohospodársku pôdu, existujúce prípojky stožiaru na verejné rozvodné siete, existujúce rozvody vody, resp. iné podzemné a nadzemné vedenia. Prípadnú potrebu vstupu na susedné pozemky sa majú prerokovať s vlastníkmi dotknutých pozemkov a dohodnúť s nimi podmienky vstupu.

→ S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby sa bude nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve. Vykonať opatrenia na minimalizáciu vplyvu stavebných a montážnych prác na susedné nehnuteľnosti a životné prostredie.

→ Pri stavebných prácach sa musí dbať na dodržiavanie bezpečnostných predpisov, na bezpečnosť strojov a technických zariadení a na bezpečnosť a zdravie osôb zdržujúcich sa na stavbe a v jej okolí. Dodržať príslušné ustanovenia vyhl. č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, príslušné ustanovenia zák.č. 124/2006 Z.z., príslušné ustanovenia nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ostatné súvisiace právne a technické normy v oblasti realizácie inžinierskych stavieb. V priebehu realizácie stavebných prác na minimum eliminovať negatívne účinky stavby na okolité prostredie, (prašnosť, hlučnosť, blato a pod.)

→ O úhrade prípadných škôd, ktoré (ak budú) spôsobené na majetku iných vlastníkov vplyvom uskutočňovania stavebných úprav v zmysle tohto oznámenia, platia príslušné ustanovenia zákona číslo 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení n. p., príslušné ustanovenia občianskeho, (obchodného) zákonníka, zákona o energetike, zák. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a i.

→ Toto „Oznámenie“ nenahrádza iné rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov. Začiatok prác stavebník oznámi spoločnosti Orange Slovensko a.s. a obci Nižný Hrušov.

→ K preberaciemu konaniu stavebník prizve zástupcov dotknutých orgánov a zástupcu obce, ktoré sa vyjadrovali k dokumentácii ohlasovanej stavby a to za účelom zhodnotenie prác a za účelom kontroly ich požiadaviek.

→Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy do dvoch rokov odo dňa, kedy mu bude doručené toto oznámenie k ohláseniu. Ohlásené stavebné úpravy telekomunikačnej stavby nepodliehajú kolaudácií podľa § 76 ods. 1 stavebného zákona.

→Toto oznámenie k ohláseniu nie je správnym rozhodnutím a nemožno sa proti nemu odvolať.

Správny poplatok za ohlásenie v sume 80,0 € bol uhradený prevodom na účet obce Nižný Hrušov.

Ján F e n č á k
Starosta obce

Doručí sa

-A2B s.r.o. Horská 1, Považský Chlmec. 010 03 Žilina
-Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

Ďalej sa oznamuje

-Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
-VVS a.s. OZ , Mlynská 1348, 093 01 Vranov n.T.

Príloha pre stavebníka: Overená dokumentácia ohlasovanej stavby
