

## Obec Nižný Hrabovec

Číslo: OcÚ-NH-161/2022-04

Nižný Hrabovec, 23.06.2022

Vec

**OBEC NIŽNÝ HRUŠOV, IČO 00332607, Nám. Jána Pavla II. 520, 094 22 Nižný Hrušov.**

**-OZNÁMENIE k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác na stavbe: „Rekonštrukcia elektroinštalácie Základnej školy Nižný Hrušov“.**

Obec Nižný Hrušov, IČO 00 332607, dňa 11.04.2022 ohlásila “Stavebné úpravy a udržiavacie práce“, (§ 139b, ods. 5, písm. c) zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), na existujúcej stavbe, budova súpisné číslo 211, na parcele CKN číslo 452/1 k.ú. Nižný Hrušov“, s názvom akcie: „**Rekonštrukcia elektroinštalácie Základnej školy Nižný Hrušov**“, (ELI). Podanie bolo požadovaným spôsobom doplnené dňa 20.06.2022.

Popis skutkového stavu:

Existujúca elektroinštalácia v objekte je pôvodná, ešte z obdobia výstavby objektu. Jednotlivé časti elektroinštalácie (ELI) sú v havarijnom stave. Káblové rozvody sú hliníkové, izolácia káblov je poškodená, spoje vodičov sú vo veľa prípadoch zaoxidované, vodiče sa prehrievajú, čo môže spôsobiť poruchu, (v krajnom prípade požiar). Rozvádzače, zásuvky, svietidla a spínače sú pôvodné, v zlom stave a po dobe životnosti. Tento stav je nutné riešiť, aby sa zamedzilo ohrozeniu majetku a bezpečnosti a zdravia osôb.

Návrh stavebných úprav

V objekte bude rekonštruovaná celá vnútorná ELI, okrem priestorov kotolne s príslušnými miestnosťami, ktoré už rekonštrukciou prešli. Elektrické rozvody v objekte budú napájané z nového NN rozvádzača RH umiestneného vo vstupnej hale (1.12). Rozvádzač RH bude napojený z existujúceho privodu, pôvodné meranie odberu bude preložené do nového rozvádzača. Kompletná kabeláž bude realizovaná medenými káblami s dvojitoú izoláciou. V objekte bude osadený vypínací prvok „CENTRAL STOP“ pre vypnutie ELI v prípade požiaru. ELI v objekte bude napájaná z nového hlavného rozvádzača objektu RH, z nového podružného rozvádzača RS1 na 2. NP a z nového podružného rozvádzača PRO na 1.PP.

V riešených priestoroch budú inštalované prisadené svietidlá s LED zdrojmi osadené na strope, prípadne v stene miestnosti. Pre ovládanie osvetlenia sú navrhované spínače príslušného radenia. V objekte bude realizované núdzové osvetlenie, zásuvkové ELI a rozvody pre napájanie technologického vybavenia budovy, (spotrebiče v kuchynke, zásobníkové ohrievače vody). neživé časti inštalácie musia byť prostredníctvom ochranného vodiča spojené hlavnou uzemňovacou prípojnícou.

Z dôvodu navrhovaných stavebných úprav v rámci súčasných priestorov ZŠ, sa budú realizovať búracie práce spojené s rekonštrukciou ELI.

Navrhovanými stavebnými úpravami sa nemení vzhľad stavby, nezasahuje sa do nosných konštrukcií stavby, nemení sa spôsob užívania stavby a neohrozujú sa záujmy spoločnosti.

Objekt súp.č. 211 a parcela číslo 452/1 sú zapísané na LV č. 894 k.ú. Nižný Hrušov na vlastníka: Obec Nižný Hrušov, 094 22 Nižný Hrušov, SR, IČO 00332607 v podiele 1/1.

**Obec Nižný Hrabovec**, ako stavebný úrad a správny orgán vecne príslušný podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, v spojení s 119 ods. 3 citovaného zákona ako určený stavebný úrad (list Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-PO-OVBP1-2015/28625/63321 zo dňa 05.06.2015), v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona, v spojení s § 5 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, proti uskutočneniu stavebných úprav a udržiavacích prác v rozsahu uvedenom v ohlásení a v podľa projektovej dokumentácie s názvom „Rekonštrukcia elektroinštalácie ZŠ Nižný Hrušov“, ktorú vyhotovil Ing. Anton Illéš, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 4662+14, 22010RS-E101 z obdobia 01/2022.

**nemá námietky.**

## Upozornenie

→Stavebné úpravy a udržiavacie práce uskutoční zhotoviteľ, ktorý bude vybraný vo výberovom konaní. Zhotoviteľ stavebných úprav zabezpečí výkon činnosti stavbyvedúceho oprávnenou osobou. Povinnosti a oprávnenia stavbyvedúceho vyplývajú z § 46a stavebného zákona.

→Prípadné nejasnosti týkajúce sa stability stavby, stavebník pred začatím stavebných úprav prerokuje s projektantom stavby časť ASR a v prípade potreby prijme opatrenia, resp. spodrobnej statické výpočty prostredníctvom projektanta v odbore statika stavieb.

→S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavebných úprav sa musí nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.

→Pri stavebných úpravách sa majú dodržať predpisy o ochrane stavby pred požiarom, dbať na dodržiavanie bezpečnostných predpisov, na bezpečnosť strojov a technických zariadení a na bezpečnosť a zdravie osôb zdržujúcich sa na stavbe a v jej okolí. Na minimum eliminovať negatívne účinky stavby na okolité prostredie, prašnosť, hlučnosť a pod.. Vstupy do budovy musia byť bezpečne označené bezpečnostnou páskou a musia byť trvalé prístupné a bezpečné. Stavebné práce sa majú realizovať aj v súlade s príslušnými ustanoveniami vyhl. číslo 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

→Používať iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú harmonizované podmienky podľa osobitného predpisu (Čl. 4 až 6 nariadenia (EÚ) č. 305/2011), alebo podmienky podľa zákona číslo 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. SK certifikáty (vyhotovené v štátnom jazyku SR), na stavebné výrobky zabudované v stavbe, pokiaľ si tieto výrobky vyžadujú SK certifikáty, alebo SK technické posúdenie, stavebník uchová pre prípad kontroly.

→O úhrade prípadných škôd, ktoré by mohli spôsobiť na majetku iných vlastníkov vplyvom uskutočňovania stavebných úprav, na ktoré sa vzťahuje toto oznámenie k ohláseniu, platia príslušné ustanovenia občianskeho a obchodného zákonníka.

→Toto oznámenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

→Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy do dvoch rokov odo dňa, kedy mu bude doručené toto oznámenie k ohláseniu. Ohlásené stavebné úpravy a udržiavacie práce nepodliehajú kolaudácii podľa § 76 ods. 1 stavebného zákona.

→Umiestnenie el. rozvádzačov konzultovať s VSD a.s.

→SK certifikáty (vyhotovené v štátnom jazyku SR), na stavebné výrobky zabudované v stavbe, pokiaľ si tieto výrobky vyžadujú SK certifikáty, alebo SK technické posúdenie a zápisy o potrebných skúškach, stavebník uchová pre prípad kontroly.

Toto oznámenie k ohláseniu nie je správnym rozhodnutím a nemožno sa proti nemu odvolať.

**Mgr. Marcela Pčolinská**  
**Starostka obce**

Doručí sa

---

-Obec Nižný Hrušov, Nižný Hrušov 520, 094 22 Nižný Hrušov  
-Ing. Anton Illéš, Herlianska 1019, 093 03 Vranov n.T.

Ďalej sa oznamuje

---

-Okresný úrad Vranov n.T. Odbor star. o ŽP, ŠSOH, NS 5, 093 01 Vranov n.T.  
-Hasičský a záchranný zbor, A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.

Prílohy pre stavebníka: Overená dokumentácia stavebných úprav a udržiavacích prác

---