

Obec Nižný Hrušov

Číslo: OcÚ-S2020/00475- 03 Mi

Nižný Hrušov, 14. 01. 2021

Valéria Sotáková
Nižný Hrušov 405
094 22 Nižný Hrušov

Vec

Ohlásenie vodovodnej prípojky k pozemku parcela CKN číslo 882 a k stavbe s.č. 405 v k.ú. Nižný Hrušov,
•O Z N Á M E N I E k ohláseniu drobnej stavby

Dňa 16. 12. 2020 ste ako stavebník ohlásili drobnú stavbu: „Vodovodná prípojka k pozemku parcela č. 882 a k stavbe súp. číslo 405 v k.ú. Nižný Hrušov.

(Podľa § 139b ods. 7, písm.c) zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nesk. predpisov- stavebný zákon, za drobné stavby sa považujú aj prípojky stavieb a pozemkov na verejné rozvodné siete).

Popis riešenia Vodovodnej prípojky:

Napojenie vodovodnej prípojky na verejný vodovod bude cez navrtávací pás, opatrený zemnou zákopovou súpravou. Meranie spotreby vody bude vo vodomernej šachte kruhového pôdorysu o priemere 1000 mm, ktorej dodávateľom bude VVS a.s. OZ Vranov n. T. a v ktorej bude osadený vodoměr. Napojenie na verejný vodovod môže vykonať len prevádzkovateľ vodovodu VVS a.s. OZ Vranov n.T.. Vodovodná prípojka bude slúžiť pre zásobovanie stavby, dom s.č. 405 na parcele CKN č.882 k.ú. Nižný Hrušov, pitnou vodou.

Obec Nižný Hrušov, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 stavebného zákona, proti uskutočneniu vodovodnej prípojky v rozsahu uvedenom v ohlásení a v zmysle projektovej dokumentácie – situácia, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom: Ing. Anton Pavúk, reg.č. 21021A1 5-1, Nám. slobody 79 Vranov n.T., projekt z obdobia 11/2020,

podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona nemá námietky.

Pozemok parc. CKN číslo 882 a dom s.č. 405 sú zapísané na LV č.537 k.ú. Nižný Hrušov na vlastníka: Valéria Sotáková v podiele 1/1. Právo uskutočniť navrhovanú vodovodnú prípojku na citovanej parcele CKN číslo 882 je preukázané výpisom z LV č. 537 k.ú. Nižný Hrušov.

Právo uskutočniť podzemné vedenie vodovodnej prípojky cez časť parcely EKN č. 4004/1, zapísanú na LV č. 1930 k.ú. Nižný Hrušov- pozemná komunikácia a jej súčasť - pozemok vo vlastníctve Obce Nižný Hrušov, pre stavebníka vyplýva z ust. § 58 ods. 4 stavebného zákona.

Domovú časť vodovodnej prípojky stavebník uskutoční prostredníctvom zhotoviteľa: Juraj Jurek-MONT-COMPLEX, Nižný Hrušov 574, IČO 43 207 855.

Upozornenie:

1. Pri uskutočňovaní stavby majú byť dodržané príslušné právne normy a STN v oblasti realizácie inžinierskych stavieb, má sa dbať na dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, dodržiavať bezpečnostné predpisy a dbať na ochranu životného prostredia v okolí stavby.

2. Stavebník sa upozorňuje, že v záujmovom území sa nachádza podzemné vedenie plynovodu vo vlastníctve SPP-D a.s. Bratislava, ktoré je chránené ochranným a bezpečnostným pásmom v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike a ktoré je stavebník povinný rešpektovať,

podzemné vedenie verejnej vodovodnej siete a verejnej kanalizácie, ktorých vedenia sú rovnako chránené ochranným pásmom a ktoré pri realizácii vodovodnej prípojky je nutné rešpektovať. Z tohto dôvodu stavebník pred začatím výkopových prác pre vodovodnú prípojku overí priebeh týchto podzemných vedení ich vytýčením v teréne prostredníctvom jednotlivých správcov a pri uskutočnení stavby bude dbať na ich ochranu. Pri realizácii výkopov nesmie dôjsť k narušeniu stability podperných bodov vzdušnej elektrickej siete. Dodržať požiadavky zákona číslo 442/2002 Z.,z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Dodržať tiež platné ustanovenia zákona číslo 251/ 2012 Z.z. o energetike, platné STN (priestorová norma) a zásady bezpečnosti práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení, plynových a ostatných zariadení. Stavebný úrad upozorňuje, že v záujmovom území sa môžu nachádzať aj iné verejné/ neverejné siete (telek. a iné káble, resp. prípojky k susedným stavbám a pod.), ktoré pred začatím výkopových prác je potrebné vytýčiť a dbať na ich ochranu.

3. Stavebník je povinný dodržať príslušné ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení nesk. predpisov. Začatie prác na vodovodnej prípojke v dostatočnom časovom predstihu oznámi na SÚC PSK oblasť Vranov n.T. a obci Nižný Hrušov a dohodne podmienky výkonu prác v blízkosti pozemnej komunikácie cesty II/554 a na pozemku vo vlastníctve obce Nižný Hrušov.

3. S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby sa musí nakladať v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve.

4. O náhradách škôd na pozemkoch a zariadeniach iných vlastníkov, ktoré by boli spôsobené realizáciou stavby, na ktorú sa vzťahuje toto „oznámenie“, platia ustanovenia občianskeho (obchodného zákonníka) a príslušné ustanovenia zákona o energetike, telekomunikačného zákona, zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, zákona o pozemných komunikáciách a iných príslušných zák. ustanovení.

5. Počas realizácie stavebných prác na minimum eliminovať negatívne účinky stavby na životné prostredie (prašnosť, hlučnosť, znečistenie a pod.)

6. Stavebný úrad upozorňuje na dodržanie požiadaviek správcu pozemnej komunikácie II/554, SÚC PSK Prešov, uvedené v stanovisku č. SÚC PSK-VT/602/2020 zo dňa 15. 12. 2020 a podmienky rozhodnutia OÚ Vranov n.T., odbor cestnej dopravy a PK, č. rozh. OU-VT-OCDPK-2021/002272-002 zo dňa 07. 01. 2021, ktorým tento cestný správny orgán povolil zvláštne užívanie pozemnej komunikácie cesty PSK II/ 554.

7. Toto oznámenie nenahrádza, rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov. (§ 126 v spojení s § 140b stavebného zákona).

8. Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavbu do dvoch rokov, odo dňa kedy mu bude doručené toto oznámenie k ohláseniu. Ohlásená stavba nepodlieha kolaudácií podľa § 76 stavebného zákona.

Toto oznámenie nie je správnym rozhodnutím a nemožno sa proti nemu odvolať.

Ján F e n č á k
Starosta

Prílohy pre stavebníka: Overená dokumentácia ohlasovanej stavby

Doručí sa

-Valéria Sotáková, Nižný Hrušov 405, 094 22 Nižný Hrušov

Ďalej sa oznamuje

-VVS a.s. OZ Vranov n.T., Mlynská 1415, 093 01 Vranov n. T.

-SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26

-SÚC PSK, oblasť Vranov n.T. Čemernianska 1031, 093 03 Vranov n.T.

-Juraj Jurek - MONT – COMPLEX, 094 22 Nižný Hrušov 574