

# OBEC NIŽNÝ HRABOVEC

Číslo: OcU-NH/290/2023-02

Nižný Hrabovec, 23.06.2023

Vec

**Obec Nižný Hrušov, Nižný Hrušov 520, 094 22 Nižný Hrušov, IČO 00332607,  
Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Výstavba detských inkluzívnych  
ihrísk“ - „Detské inkluzívne ihrisko Rodinka“, z toho prvky ihriska: „Fitdráha, Lod’  
Pinta.**

→**Oznámenie o začatí stavebného konania**

Obec Nižný Hrušov, Nižný Hrušov 520, 094 22 Nižný Hrušov ako stavebník, podala dňa 19.06.2023 Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Výstavba detských inkluzívnych ihrísk**“- „**Detské inkluzívne ihrisko Rodinka**“, z toho prvky ihriska: „Fitdráha a Lod’ Pinta, ktorá sa má uskutočniť na parcelách CKN č. 580/1, 580/2, katastrálne územie Nižný Hrušov.

O umiestnení stavby bolo rozhodnuté územným rozhodnutím, druh rozhodnutia - Rozhodnutie o využívaní územia spojené s rozhodnutím o umiestnení stavby, číslo rozh.: OcÚ/NH/322/2022-03 zo dňa 26.10.2022, právoplatné dňa 06.12.2022.

Oproti citovanému územnému rozhodnutiu dochádza k zmene a to tým, že z objektovej skladby, ktorá bola odsúhlasená citovaným územným rozhodnutím, bude z riešenia vynechaný prvok Lod’ Nina, ako aj jej dopadové plochy zo štrku. Na mieste zostane pôvodný povrch - trávnatá plocha.

Pozemky sa nachádzajú v súčasnom zastavanom území obce a sú využívané ako oddychová zóna. Plocha je trávnatá, nachádza sa na nej vzrastlá zeleň, jestvujúci Altánok a pôvodné prvky detského ihriska. Oddychová zóna je rozdelená nespevnou cestou na dve časti. Fitdráha a Lod’ Pinta sa majú uskutočniť v severnej časti zóny.

→Fitdráha: Nosnú konštrukciu budú tvoriť agátové stĺpy, hranoly a podesty z fošní. Zostava pozostáva z prvkov: Kladina, Rúčkovanie, Lanový prechod Spojené laná, Pničky na preskok, Lanový pohyblivý prechod, Liany, Lanový mostík s tromi lanami, Lanový prechod Dve laná, Podesta, ktorá bude tvorená agátovými hranolmi a fošňami, kotevnými k agátovým stĺpom. Podesta sa v zostave nachádza viackrát a tvorí prestupné body medzi jednotlivými prvkami zostavy. Dopadová plocha bude zo štrku frakcie 4-8 mm o ploche 14,35 m<sup>2</sup>.

→Lod’ Pinta: Je tvorená dvoma podestami (palubami). Na nižšiu podestu sa vchádza po rampe z jednej strany alebo po lezeckej stene. Vyššia podesta bude prístupná schodiskom z nižšej podesty alebo po lezeckej lanovej sieti. Na zadnej strane lode bude umiestnená laminátová šmýkalka. Podesta bude opatrená zábradlím. Dopadovú plochu bude tvoriť jestvujúci trávnik.

Hlavným materiálom hracích prvkov je agátové drevo s povrchovou úpravou tvorenou nátermi v prírodných odtieňoch.

Umiestnenie navrhovaných herných prvkov je zrejmé zo situácie, výkres vyplýva zo situácie stavby, výkres číslo 001- Situácia, zákazka z obdobia 12/2021 dokumentácie predloženej na stavebné konanie.

**Obec Nižný Hrabovec**, ako správny orgán a stavebný úrad vecne príslušný podľa § 117 ods. 1, v spojení s § 119 ods. 3 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) ako určený stavebný

úrad, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a „Žiadosť“ poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona, upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Účastníci stavebného konania môžu prípadné námietky a pripomienky k uskutočneniu stavby uplatniť písomnou formou Obci Nižný Hrabovec - stavebný úrad, v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neprihliadne.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej lehote môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky účastníci konania, tiež písomnou formou obci Nižný Hrabovec. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie „žiadosti“ dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámi v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upovedomujú, že do projektovej dokumentácie (PD) a podkladov pre rozhodnutie, je možné nahliadnuť v kancelárii Obecného úradu Nižný Hrušov v aktuálnych úradných hodinách, v lehote stanovenej na uplatnenie námietok, pripomienok a stanovísk- (v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia).

**Alojz J o n e k**  
**Starosta obce**

Doručuje sa účastníkom konania

---

- Obec Nižný Hrušov, Nižný Hrušov 520, 094 22 Nižný Hrušov
- Poľnohospodárske družstvo Nižný Hrušov, Nižný Hrušov 209, 094 22 Nižný Hrušov
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ, Ďumbierska 14, 040 01 Košice
- Ing. Andrea Kliská, Veľké Lovce 731, 941 42 Veľké Lovce
- Mgr. Peter Zastko – ul. I. mája 61/33, 093 01 Vranov n.T.

Ďalej sa oznamuje

---

- Okresný úrad Vranov n.T, NS č. 5, odbor star. o ŽP, ŠVS, ŠSOH, ŠOP Vranov n.T.
  - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, D., C. Daxnera 94/1, 093 01 Vranov n.T.
  - HaZZ OR Vranov n.T., A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.
  - Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
  - Slovak Telekom, a.s. Poštová 18, 040 01 Košice
  - VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
  - VVS a.s. OZ, Mlynská 1348, 093 01 Vranov n.T.
  - SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
-