

# OBEC NIŽNÝ HRUŠOV

---

Číslo: OCÚ-NH-S2022/00198-04 Mi

Nižný Hrušov, 02.06.2022

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Valéria Sirníková bytom Vranov n.T., Mlynská 1486/103 ako stavebník, podala dňa 16.05.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu: „Novostavba rodinného domu“, vrátane technickej vybavenosti (prípojky stavby na verejné rozvodné siete), ktorá sa má umiestniť a uskutočniť na parcele CKN č. 392 v k.ú. Nižný Hrušov.

Podľa §39a, ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon alebo SZ) bolo spojené územné konanie so stavebným.

**Obec Nižný Hrušov**, ako miestne a vecne príslušný správny orgán podľa § 5 zákona číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona a podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, v spojení s § 5 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), prerokoval žiadosť stavebníka v spojenom územnom a stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa §§ 37 a 62 stavebného zákona rozhodol takto: Stavebníkovi,

**Valéria Sirníková rod. Pavlová, nar. \_\_\_\_\_, bytom Vranov n.T., Mlynská 1486/103, 093 01 Vranov n.T.,**

podľa §§ 39, 39a a § 66 stavebného zákona, ako aj podľa §§ 4 a 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

### p o v o ľ u j e

---

**uskutočniť stavbu: „RODINNÝ DOM“**- novostavba, stavba na bývanie + súvisiace inžinierske objekty (prípojky stavby na verejné rozvodné siete), ktorá sa má umiestniť uskutočniť na pozemku parcela CKN číslo 392 v k.ú. Nižný Hrušov. Prípojky stavby na verejné rozvodné siete sa majú realizovať aj na obecnej parcele EKN č. 4046/1 k.ú. Nižný Hrušov - pozemok pod telesom miestnej komunikácie ul. Družstevná.

Pozemok parc. CKN číslo 392 je zapísaný na LV číslo 1810 k.ú. Nižný Hrušov, na vlastníka: Sirníková Valéria r. Pavlová, nar. \_\_\_\_\_, v podiele 1/1. Pozemok parc. EKN číslo 4046/1 je zapísaný na LV číslo 1930 k. ú. Nižný Hrušov na vlastníka, SR - Obec Nižný Hrušov v podiele 1/1. Právo uskutočniť navrhovanú stavbu na parcele CKN č. 392 k.ú. Nižný Hrušov, je preukázané osvedčeným výpisom z LV č.1810. Právo uskutočniť prípojky stavby na verejné rozvodné siete (vodovodná, kanalizačná, elektrická, plynová) na parcele EKN č. 4046/1 k.ú. Nižný Hrušov, pod telesom miestnej komunikácie a v priestore priľahlých zelených pásoch a cestnej priekopy, pre stavebníka vyplýva z ustanovenia § 58 ods. 4 stavebného zákona, vrátane doloženia písomného súhlasu vlastníka, Obec Nižný Hrušov, „Stanovisko č. OcÚ-NH-S2022/00211-03, zo dňa 03.06.2022, v ktorom sú určené podmienky pre realizáciu prípojok, (viď. v ďalších bodoch tohto stavebného povolenia).

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO-01-Rodinný dom

SO-02-Elektrická prípojka, (el. NN prípojka a odberné elektrické zariadenie - OEZ)

SO-03-Prípojka splaškovej kanalizácie

SO-04-Vodovodná prípojka

---

SO-05-Plynová prípojka, (pripojovací plynovod (PP) a odberné plynové zariadenie (OPZ))

Dispozičné riešenie stavby - SO 01 Rodinný dom

I. NP- Prízemie: Miestnosť č. 1.01-Zádvierie, m.č. 1.02-Chodba, m.č. 1.03-Izba, m.č. 1.04-Spáľňa, m.č. 1.05-Izba, m.č.1.06-Kúpeľňa s WC, m.č. 1.07-Šatník, m.č. 1.08-Technická miestnosť, m.č. 1.WC, m.č. 1.10-Obývací hala, m.č. 1.11-Kuchyňa, m.č. 1.12-Komora, + zastrešená Terasa.

Zastavaná plocha SO-01-Rodinný dom-135,33 m<sup>2</sup>, obytná plocha-64,50 m<sup>2</sup>, úžitková plocha-103,98. Počet obytných miestností 4, počet bytov v dome 1.

Projekt stavby v jednotlivých častiach vypracovali projektanti:

-Časť ASR, Projektové energetické hodnotenie - Ing. Ladislav Bľacha - autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 1255+A1.

Časť Protipožiarna bezpečnosť stavby- Bc. Štefánia Haburajová- špecialista požiarnej ochrany, reg. č. 45/2016 BČO, časť Statika- Ing. Ján Bidlenčík- autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 0590+13, časť El.- Ing. Anton Illés- autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 4662+14, časť vodovodná a kanalizačná prípojka, Pripojovací plynovod a odberné plynové zariadenia (OPZ)- Ing. Pavol Fedorčák, PhD- autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 5986+14.

### **Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto záväzné podmienky**

---

1.Stavba bude osadená na pozemku parcela CKN číslo 392 v k.ú. Nižný Hrušov, v stavebnom obvode vyznačenom na kópii z katastrálnej mapy, ktorá tvorí prílohu tohto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad.

→Rodinný dom- SO-01, je navrhovaný ako samostatne stojaca stavba s jedným nadzemným podlažím, bez obytného podkrovia a bez suterénu. Pôdorys stavby je tvaru písmena „L“, s krytou terasou. Šírka stavby vrátane zateplenia- 8950 mm- v najširšej časti, dĺžka 16 500 mm + 3030 mm- Terasa. Objekt bude murovanej konštrukcie, zastrešený pultovou strechou so sklonom 7°. Max. výška stavby po hrebeň strechy bude 5340mm od terénu.

→SO-01 Rodinný dom, bude osadený 1 000 mm od spoločnej hranice parcely CKN č. 392, s parcelou CKN č. 389 k.ú. Nižný Hrušov. Od okraja pozemku pri komunikácii bude SO-01 rodinný dom osadený vo vzdialenosti 12 760 mm, t.j. pravý predný roh stavby z pohľadu od miestnej komunikácie, ľavý predný roh stavby to bude 13 500 mm. Od spoločnej hranice parcely CKN 392, s parcelou CKN č. 393, bude novostavba RD osadená vo vzdialenosti 3 340 mm, (predná časť), zadná časť 1 505 mm a zadný pravý roh stavby to bude 1 535 mm.

Polohové osadenie stavby a trasy prípojok stavby na verejné rozvodné siete, je zrejmé zo situácie stavby výkres číslo „02“ dokumentácie z obdobia 03/2022. V rámci zakladania stavby a v rámci jej výškového osadenia, terén pozemku parcela CKN č. 392, nesmie byť vyvyšovaný nad niveletu susedných pozemkov takým spôsobom, ktorý by zapríčiňoval zatekanie povrchových vôd na tieto pozemky.

2.Pozemok parc. CKN číslo 392 k.ú. Nižný Hrušov, v čase vydania tohto stavebného povolenia je oplotený starým ocelovým oplotením, vrátane vstupnej brány a bránky. Prípadná výstavba nového oplotenia podlieha ohláseniu stavebnému úradu v zmysle § 57 ods. 1 stavebného zákona

3.Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, ktorá v jednotlivých častiach odsúhlasená v spojenom územnom a stavebnom konaní dňa 02.06.2022 vrátane situácie osadenia stavby, tvorí prílohu tohto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad. Podstatné zmeny stavby nesmú sa uskutočniť bez súhlasu príslušného stavebného úradu. Pre účely výstavby stavebník prostredníctvom projektanta časť „Statika“, spodrobne statické výpočty, vrátane statických výpočtov navrhovaného oporného múra.

4.V zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona, stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby SO- 02 , SO-03 a SO-04 v súlade s dokumentáciou, fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných

geodetických a kartografických činnosti autorizovaným geodetom a kartografom. (§ 46c SZ). Doklady o vytýčení stavby stavebník preukáže pri kolaudácii stavby.

**5.**Spôsob realizácie stavby: Stavba bude uskutočnená svojpomocnou formou, pri ktorej stavebný dozor bude vykonávať Ing. Ladislav Blácha, dtto projektant časti ASR. V zmysle § 46b stavebného zákona, stavebný dozor sleduje postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia v stavbe a sleduje vedenie stavebného denníka. Spoluzodpovedá za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, najmä stavebného povolenia. Vplýva na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil, ak nemožno závalu odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne to oznámi príslušnému stavebnému úradu.

**6.**Prístup a príjazd k novostavbe na parcele CKN číslo 392 k.ú. Nižný Hrušov je z miestnej komunikácie ul. Družstevná, cez jestvujúci vjazd s úpravou z drevených podvalov. Prístup a príjazd k novostavbe na parcele CKN č.392 je potrebné upraviť ako spevnená plocha, pričom v rámci spevnených plôch na predmetnom pozemku, riešiť aj parkovacie miesto pre osobné automobily stavebníka. Hrubá úprava terénu musí byť ukončená do kolaudácie stavby. Na prípadnú úpravu, resp. rozšírenie (zmenu) jestvujúceho vjazdu, sa vyžaduje povolenie príslušného cestného správneho orgánu (Obec Nižný Hrušov). O vydanie povolenia je stavebník povinný požiadať Obec Nižný Hrušov v dostatočnom časovom predstihu (min. 30 dní) pred realizáciou „úpravy vjazdu“. K vydaniu povolenia sa vyžaduje súhlas OR PZ-ODI Vranov n.T., podľa § 3b ods. 1 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov- (cestný zákon).

Stavebník je povinný dbať na to, aby pri prevádzke motorových vozidiel a stavebných mechanizmov, ktoré sa budú používať pri výstavbe, nedochádzalo k znečisteniu miestnej komunikácie. Prípadné znečistenie je stavebník povinný okamžite odstrániť a komunikáciu uviesť do zjazdového stavu. Práce v blízkosti pozemnej komunikácie a v prípade potreby aj na komunikáciách, stavebník označí príslušným dopravným značením, po dohode s dopravnou políciou OR PZ a s OÚ Vranov n.T.

**7.**Stavebník je pri stavbe povinný dodržať ustanovenia §§ 48-53 stavebného zákona a platné ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, predpisy hygienické, bezpečnostné a príslušné právne a technické normy oblasti realizácie pozemných a inžinierskych stavieb.

**8.**Stavenisko povoľovanej stavby musí vyhovovať ustanoveniam § 43i stavebného zákona, musí byť zariadené a usporiadané v súlade s § 13 vyhl.č.532/2002 Z.z. a musí spĺňať minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. Musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Musí byť zariadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku, na stavbe a v jej okolí, ako aj ochrana životného prostredia.

**9.**Pri stavebných prácach dbať na dodržiavanie bezpečnostných predpisov, na bezpečnosť strojov a technických zariadení a na bezpečnosť a zdravie osôb zdržujúcich sa na stavbe a v jej okolí. V priebehu realizácie stavebných prác na minimum eliminovať negatívne účinky stavby na okolité prostredie, prašnosť, hlučnosť a pod. Dodržať tiež platné ustanovenia vyhl. č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

## **10.Napojenie stavby na inžinierske siete**

### **10.1.Zásobovanie vodou:**

Novostavba rodinného domu bude napojená na verejný vodovod cez navrhovanú vodovodnú prípojku (SO-06), HDPE 100 SDR 11 PN16 D25, ktorá bude ukončená vo vodomernej šachte, plastovej kruhovej DN 1000, v ktorej bude osadená vodomerná zostava. Dĺžka prípojky od bodu napojenia na jestvujúci vodovod po vodomernú šachtu, bude 2,0 m. Trasa

vodovodnej prípojky od miesta napojenia na verejný vodovod, bude vedená aj cez parcelu EKN č. 4046/1 k.ú. Nižný Hrušov, medzi okrajom komunikácie a cestnou priekopou, ktorú bude križovať.

#### **10.2.Odkanalizovanie:**

Odkanalizovanie odpadových vôd splaškových z novostavby, bude riešené navrhovanou kanalizačnou prípojkou potrubím PVC-U plnostenné, KG D 160, napojením na verejnú kanalizáciu. Dĺžka kanalizačnej prípojky od bodu napojenia na jestvujúcu kanalizáciu po kontrolnú šachtu plastovú, bude cca 9.7 m. Trasa navrhovanej kanalizačnej prípojky od bodu napojenia na verejnú kanalizáciu, bude vedená cez obecnú parcelu EKN č. 4046/1 k.ú. Nižný Hrušov, pod telesom MK a v jej priľahlých častiach. Napojenie kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu bude na verejnom priestranstve pri MK, zelený pás na protiľahlej strane parcely EKN č. 4046/1, pričom kanalizačná prípojka bude formou podvrtávky kolmo križovať predmetnú MK a bude pokračovať kolmo cez cestnú priekopu pri tejto komunikácii, až k navrhovanej kontrolnej šachte, ktorá bude osadená na trase prípojky, na parcele č. 392.

→Odkanalizovanie zrážkových vôd zo strechy novostavby rodinného domu riešiť cez strešný odkvapový systém, so zaústením zvodov zrážkovej vody potrubím do trativodu, ktorý je potrebné zriadiť na parcele CKN č. 392 k.ú. Nižný Hrušov.

#### **10.3.Elektroenergia:**

Objekt bude napojený na verejnú distribučnú sieť VSD a.s. navrhovanou elektrickou prípojkou. Prípojkový podporný bod pre napojenie elektrickej prípojky sa nachádza na parcele EKN č. 4046/1 k.ú. Nižný Hrušov, (viď situácia stavby). Elektrická NN prípojka bude zhotovená s plným počtom vodičov rozvodného zariadenia prevádzkovateľa distribučnej sústavy, (DS). Kábel bude ukončený v navrhovanej prípojčkovej skrini PS, ktorá bude napojená zo vzdušného vedenia NN. El. prípojku NN zabezpečuje VSD a.s. Z poistkovej skrine bude vedený kábel NAYY-J 4x25 po podpernom bode nadol do zeme na parcelu EKN č. 4046/1 a následne vo svahu cestnej priekopy (súbežne s oplotením parcely CKN č. 389), až do hlavného rozvádzača RE, ktorý je potrebné osadiť do budúceho oplatenia parcely 392. Z RE bude kábel pokračovať cez parcelu CKN č. 392, do domového rozvádzača- RH. Trasa elektrickej prípojky časť odberné elektrické zariadenie(OEZ), vyplýva zo situácie stavby časť „El“- výkres č. 1/1, zákazka z obdobia 03/2022. Písomný súhlas vlastníka parcely EKN č.4046/1 k.ú. Nižný Hrušov s uložením elektrického kábla na tomto pozemku (viď situácia), je doložený v dokladovej časti tohto stavebného povolenia, súhlas zo dňa 01.06.2022.

**10.4.Vykurovanie stavby** bude zabezpečené ústredným vykurovaním. Ako zdroj tepla a teplej vody je navrhovaný plynový kondenzačný kotol o výkone 10 kW. (Ako sekundárny zdroj je navrhovaná krbová vložka o výkone 14 kW). Vetranie objektu bude prirodzené a rekuperačné. Uvedené spotrebiče o celkovom výkone 24 kW sú charakterizované ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia. Súhlas na povolenie zdroja a na jeho vedenie do prevádzky vydala Obec Nižný Hrušov v rámci stavebného konania, záv. stanoviskom č. OcU-NH-S2022/00197 zo dňa 01.06.2022.

→Pre stavbu je potrebné vybudovať Pripojovací plynovod (PP) a odberné plynové zariadenie(OPZ). Podľa Technických podmienok dodávateľa plynu, je zdrojom plynu existujúci NTL rozvod zemného plynu OC DN 80. PP D 32 sa napojí a napojí na existujúci distribučný NTL rozvod plynu a bude realizovaný až do regulačno-meracej zostavy na hranici pozemku p.č. 392, (osadiť do oplatenia parcely). PP bude vedený pod telesom miestnej komunikácie vybudovanej na parcele EKN 4046/1, bez porušenia povrchu vozovky, mikrotunelovaním, so zatiahnutím chráničky, v ktorej bude uložené plynové potrubie. Ďalej bude nasledovať OPZ, od plynomernej skrinky cez par celu CKN 392, až do objektu RD. Trasa PP a OPZ vyplýva zo situácie, výkres č.01 PP a OPZ, dokumentácie z obdobia máj 2022, autor projektu Ing. Pavol Fedorčák PhD.

**10.5.**Na prekopávku priestranstva pri MK, (krajnica a priekopa) za účelom napojenia vodovodnej prípojky na verejný vodovod, svahu priekopy pri MK za účelom pripojenia OEZ navrhovanej stavby na verejnú distribučnú sieť VSD a.s., na podvrtávku komunikácie vrátane výkopov pre štartovaciu a cieľovú jamu za účelom realizácie kanalizačnej prípojky a pripojovacieho plynovodu, sa vyžaduje povolenie Obce Nižný Hrušov na zvláštne užívanie podľa § 8 ods. 1 cestného zákona, o ktoré je stavebník povinný požiadať v dostatočnom

časovom predstihu (min. 30 dní) pred samotnou realizáciou prác. K vydaniu povolenia sa o.i. vyžaduje súhlas OR PZ- Okresný dopravný inšpektorát Vranov n.T. (§ ods. ods. 1 cestného zákon, prvá veta).

**11.** Stavba podľa § 43d stavebného zákona musí spĺňať „Základné požiadavky na stavby“, ktoré sú stanovené v prílohe I. nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/ 2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/ 106/EHS (Ú.v. EÚ L 88, 4.4. 2011), (Ďalej len nariadenie (EÚ) č. 305 príloha I. nar. EÚ a Rady EÚ). V zmysle tejto smernice musí pri zhotovení stavby a pri jej používaní, byť zachovaná mechanická odolnosť a stabilita stavby, bezpečnosť stavby v prípade požiaru, dodržaná hygiena, chránené zdravie a životné prostredie, musí byť dodržaná bezpečnosť a prístupnosť pri používaní stavby, ochrana proti hluku, musí byť dodržaná energetická hospodárnosť a musí sa zhotoviť tak, aby bolo využívanie prírodných zdrojov trvalo udržateľné. (trvanlivosť stavby, používanie ekologických surovín a druhotných materiálov v stavbe).

**12.** Pred začatím stavby vrátane jej prípojok, stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení inžinierskych sietí (plynovod, verejný vodovod, verejná kanalizácia, prípadne prípojky susedných stavieb a pod.) prostredníctvom správcov (vlastníkov) sietí a prípojok a bude dbať na ochranu týchto vedení. Doklady o vytýčení podzemných vedení stavebník preukáže pri kolaudácii stavby.

**13.** Podľa projektovej dokumentácie časť „Protipožiarna bezpečnosť stavby“, navrhovaný rodinný dom tvorí jeden požiarny úsek (PÚ)- PÚ N 1.1. Skutočnú požiarnu odolnosť použitých stavebných konštrukcií, ktoré v zmysle projektu požiarnej ochrany vyžadujú požiarno-technické charakteristiky (bod 4.3.2- požiarny strop s podhlľadom z protipožiarného sadrokartónu typ E1 15, bod 4.2.5. požiarny uzáver nad I. NP- poklop typ EW 15 D3), stavebník preukáže pri kolaudácii stavby certifikátmi a vyhláseniami o zhode. Stavebník je povinný v celom rozsahu dodržať požiadavky protipožiarného riešenia stavby v zmysle odsúhlasenej projektovej dokumentácie, zákazka z obdobia 03/2022, autor projektu Ing. Štefánia Haburajová.

**14.** Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi povereným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať tak podmienky pre spoľahlivý výkon štátneho stavebného dohľadu. Počas výstavby viesť stavebný denník s výkonom pravidelných zápisov o postupe prác, najmenej 1 x týždenne.

**15.** Pri stavbe je stavebník povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú harmonizované podmienky podľa osobitného predpisu (Čl. 4 až 6 nariadenia (EÚ) č. 305/ 2011), alebo podmienky podľa zákona číslo 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pri kolaudácii stavby stavebník preukáže SK certifikáty (vyhotovené v štátnom jazyku SR), na stavebné výrobky zabudované v stavbe, pokiaľ si tieto výrobky vyžadujú SK certifikáty, alebo SK technické posúdenie, t. j. použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky z hľadiska ochrany zdravia, požiarnej bezpečnosti stavby, ochrany ŽP a pod., teda sú vhodné na použitie v stavbe.

**16.** V rámci uskutočňovania stavby je nutné dbať na ochranu majetku v súkromnom vlastníctve, t.j. dodržať stavebný obvod schválený týmto stavebným povolením. Konkrétnym osadením stavby do daného územia nesmie dôjsť k nepovoleným zásahom do súkromných pozemkov a stavbám na nich a k neoprávneným zásahom do sietí technického vybavenia územia. Pri realizácii výkopov na uloženie kábla elektrickej prípojky OEZ vo svahu priekopy pred oplotením parcely CKN č. 389 k.ú. Nižný Hrušov, stavebník je povinný postupovať s najväčšou opatnosťou, výkop realizovať ručne a dbať na to, aby nedošlo k podkopaniu základu a múrika jestvujúceho oplotenia tohto pozemku. K realizácii výkopov pre uloženie kábla elektrickej prípojky prizvať vlastníkov nehnuteľnosti CKN č. 389 k.ú. Nižný Hrušov. Na úhradu škôd, ktoré by boli spôsobené realizáciou stavby, na ktorú sa vzťahuje toto rozhodnutie, platia ustanovenia občianskeho (obchodného zákonníka) a príslušné ustanovenia zákona o energetike, telekomunikačného zákona, zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a iných príslušných zák. ustanovení.

## **17. Osobitné podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov a správcov siete technického vybavenia územia**

### **17.1.VSD a.s. Košice- Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy (DS) VSD a.s., číslo vyj. NPP/3742/2022:**

→Miestom pripojenia novostavby do DS VSD a.s., je podperný bod označený na str. 2 tohto stanoviska. Hlavný istič 25 A s vypínacou charakteristikou typu „B“. Typ prípojky – trojfázová, typ merania- priame. Elektromerový rozvádzač umiestniť na verejne prístupnom mieste. Zariadenie VSD a.s. končí PS umiestnenou na určenom podpernom bode. Stavebník dodrží kroky uvedené v citovanom vyjadrení, vid' časť B/Nasledujúce kroky, p.č. 1-3 a časť „C a D“. Stavebník je pri uskutočnení stavby povinný dodržať zákon číslo 251/2012 Z.z. o energetike, platné STN a zásady bezpečnosti práce tak, aby pri realizácii stavby nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a aby nedošlo k narušeniu spoľahlivej a bezpečnej prevádzky el. zariadení.

**17.2.SPP-D a.s. Bratislava, vyjadrenie č. TD/NS/0094/2022/Pe:** Záujmové územie Nižný Hrušov, p.č. 392, rodinný dom novostavba- stavebník Valéria Sirmíková. Pripojovací plynovod STL D 32 PE, dl. 8,0 m.

SPP-D a.s. súhlasí s realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok: (Spracovateľ PD- Ing. Pavol Fedorčák PhD).

→Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení, (PZ) v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike č.251/2012 Z.z. v znení n.p.

→Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými PZ a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050.

→Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činnosti, je stavebník povinný požiadať SPP- D a.s. o presné vytyčenie existujúcich PZ prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP- D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).

→V záujme predchádzaniu poškodenia PZ, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie PZ do vzdialenosti 100m.

→Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, vyhl.č. 508/2009 Z.z., stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01, 702, 02, 609 02. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržať technické podmienky stanovené vo vyjadrení č. 7000290422.

→Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu až po predchádzajúcom vytyčení PZ výhradne ručne a bez použitia strojných mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050 a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie. Je povinný zabezpečiť, aby trasa pripojovacieho plynovodu rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu a prípadnému poškodeniu.

→Hlavný uzáver plynu , regulátor tlaku plynu a meradlo do skrinky DRZ umiestniť na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva.

→Zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným pripojovacím plynovodom, vykonala iba oprávnená osoba- zhotoviteľ, ktorý má schválený typový technologický postup.

→Stavebník je povinný zabezpečiť, aby po vykonaní prepojenia „T“ kusom bola vykonaná skúška tesnosti, vrátane vyhotovenia „Zápisu“.

→Stavebník je povinný minimálne 3 pracovné dni pred zasýpaním PP požiadať o vykonanie kontroly realizácie PP prostredníctvom on- line aplikácie na webovom sídle SPP- D.

→Po ukončení stavebných prác stavebník je povinný odovzdať na odd. Prevádzky SPP-D, pracovisko Košice, všetky doklady súvisiace s výstavbu plynárenského zariadenia.

---

→Po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko- právnej dokumentácie bude investorovi vydané „Potvrdenie“, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plyn. zariadenie do prevádzky. (Zmluva o pripojení do distribučnej siete č. 7000290422).

**17.3.VVS a.s. OZ Vranov n.T, vyjadrenie číslo: /2022/O:** V súlade so stavebným zákonom a so zákonom číslo 442/2002 z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, so stavbou Rodinný dom- novostavba na parcele číslo 392 k.ú. Nižný Hrušov súhlasíme za pripomienok:

→Pri realizácii kanalizačnej prípojky dôjde ku križovaniu s verejným vodovodom, ktorý žiadame rešpektovať.

→Pred začiatkom zemných prác je nutné požiadať o vytýčenie podzemných inžinierskych sietí v teréne, ktoré sú v správe VVS a.s. OZ Vranov n.T. a ktoré žiadame v plnej miere rešpektovať.

→Pri výkopoch uskutočňovaných v blízkosti inžinierskych sietí, pri ich križovaní, resp. pri súbehu je nutné postupovať s najväčšou opatnosťou a výkopové práce realizovať ručne.

→V súlade so zák.č. 442/2002 Z.z., žiadame v plnej miere rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, v ktorom je zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo im podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty, stromy a kry, vykonávať terénne úpravy a manipulovať strojnými mechanizmami. V pásme ochrany verejnej kanalizácie, resp. verejného vodovodu sa zakazuje realizovať výkopové práce a manipulovať s mechanizmami.

→Pri križení a súbežnom vedení s inžinierskymi sieťami žiadame postupovať v súlade s STN 73 6005.

→V prípade obnaženia kanalizačného potrubia, resp. vodovodného potrubia je jeho zasýpanie možné iba za prítomnosti zamestnanca VVS a.s. OZ Vranov n.T.,

→Pred realizáciou vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky, investor (stavebník) vyplní žiadosť o ich realizáciu a zriadenie a uzatvorí s VVS a.s. OZ Vranov n.T. zmluvu o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou.

→Napojenie vodovodnej prípojky na verejný vodovod a montáž vodomeru do VŠ môžu zrealizovať iba zamestnanci VVS a.s. Košice, OZ Vranov n.T. Kanalizačná prípojka bude zaústená do jestvujúcej kanalizačnej prípojky za odborného dozoru zamestnanca VVS a.s.

**17.4.Slovak Telekom a.s. Bratislava, vyjadrenie č.6612217132:** Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie, Vám Slovak Telekom a.s. dáva následovné vyjadrenie:

→V záujmovom území pozemku parc. č. 392 k.ú. Nižný Hrušov, nedôjde k styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI Slovakia s.r.o. V prípade ak na definovanom území sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI Slovakia s.r.o., je potrebné zo strany stavebníka zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení, je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 o elektronických komunikáciách.

**17.5.Krajský pamiatkový úrad Prešov, záv. stanovisko č. KPÚ PO-2022/11430-2/42083:** Podľa § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona a §140b stavebného zákona, KPÚ súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu “Novostavba rodinného domu“ na pozemku parc. ČKN č. 392 k.ú. Nižný Hrušov s nasledujúcou podmienkou:

→Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona oznámiť každý archeologický nález na KPÚ Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil. Stanovisko po uplynutí troch rokov od jeho vydania stráca platnosť. Toto stanovisko v súlade s § 140b ods. 2 stavebného zákona nahrádza stanovisko pre nasledujúce konanie príslušného stavebného úradu.

**17.6.Okresný úrad Vranov n.T., Pozemkový a lesný odbor, ZS č. OUVT-PLO-2022/005558-005:** Predmetná stavba je navrhovaná na poľnohospodárskom pozemku ČKN č. 392 v k.ú. Nižný Hrušov, nachádzajúcim sa v hraniciach zastavaného územia obce k 1.1. 1990.

→LV č. 1810- záhrada, navrhovaný záber 450 m<sup>2</sup>. OÚ Vranov n.T. Pozemkový a lesný odbor súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:

→Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko, až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.

→Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelové využitie na nezastavanej časti pozemku CKN č. 392, resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.

→Po realizácii stavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti, požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku z ornej pôdy, na zastavanú plochu.

**17.7.Obec Nižný Hrušov, stanovisko č. OcÚ NH-S2022/00198-03 zo dňa 01.06.2022:** Obec Nižný Hrušov, ako vlastník pozemku parcela EKN č.4046/1, (LV č.1930) a ako majetkový správca miestnej komunikácie vybudovanej na citovanej parcele, v rámci spojeného územného a stavebného konania na „Novostavbu rodinného domu“, ktorá sa má umiestniť a uskutočniť na parcele CKN č. 392 k.ú. Nižný Hrušov, súhlasí s uložením podzemných vedení jednotlivých prípojok navrhovanej novostavby, (vodovodná, kanalizačná a elektrická a plynová) tak, ako ich rieši projektová dokumentácia časť „Situácia, výkres č. 02“, vyhotovená projektantom Ing. Ladislav Bľacha, zákazka 22ZK019, z obdobia 03/2022. Možnosť uložiť podzemné vedenia prípojok navrhovanej stavby na verejné rozvodné siete, vyplýva aj z § 58 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon- SZ), ako aj z platných ustanovení cestného zákona.

Tento „Súhlas“ sa vydáva za dodržania nasledovných podmienok:

→Kanalizačnú prípojku a prípojku plynu je možné realizovať podvrútaním miestnej komunikácie ul. Družstevná, parcela EKN 4046/1 k.ú. Nižný Hrušov, s uložením potrubí do chráničky.

→Štartovacie a cieľové jamy počas realizácie podvrútky, nesmú poškodiť teleso cesty miestnej komunikácie a počas realizácie musia byť označené dočasným dopravným značením a zabezpečené bezpečnostným zábradlím

→Revízne šachty a uzávery nesmú zasahovať do telesa cesty a musia byť uložené tak, aby netvorili prekážku v cestnej premávke,

→Napojenie vodovodnej prípojky na verejný vodovod a elektrickú prípojku je možné realizovať rozkopaním verejného priestranstva pri miestnej komunikácii, (svahy priekopy a krajnica) a to tak, aby nedošlo k narušeniu cestného telesa komunikácie, resp. iba s nevyhnutným zásahom do krajnice cesty. komunikácie.

→Hlavný uzáver na vodovodnej prípojke je potrebné umiestniť pod úroveň nivelety miestnej komunikácie, aby netvoril prekážku v cestnej premávke,

→Stavebník je povinný zabezpečiť stabilitu cestného telesa v mieste realizácie podvrútky a funkčnosť odvodnenia cesty.

→Uloženie podzemných vedení jednotlivých prípojok stavby na verejné rozvodné siete pod telesom miestnej komunikácie a jej pridružených priestoroch, vyžaduje povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie podľa § 8 cestného zákona.

→Pri stavebných prácach sa musí dbať na bezpečnosť v cestnej premávke a realizáciou prác nesmie dochádzať k znečisteniu komunikácie. Prípadné znečistenie je stavebník povinný bez prieťahov na vlastné náklady odstrániť a komunikáciu uviesť do zjazdového stavu.

→Na vozovke nesmie byť skladovaný stavebný materiál ani zemina z technologických výkopov.

→Po ukončení stavebných prác, stavebník je povinný zabezpečiť úpravu terénu po prekopávkach, vrátane narušeného úseku priekopy (spätné osadenie betónových žľaboviek na dno priekopy) a krajnice komunikácie do pôvodného stavu, jednotlivé vrstvy zásypov hutniť.

→Obec Nižný Hrušov ako majetkový správca miestnej komunikácie žiada stavebníka, aby k začatiu a ukončeniu prác prizval starostu obce na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác, o čom bude spísaný zápis. Pred začatím stavebných prác, je potrebné minimálne 2 pracovné dni vopred informovať o začatí prác správcu miestnej



komunikácie – obec Nižný Hrušov zaslaním oznámenia na email adresu: [obec@niznyhrusov.sk](mailto:obec@niznyhrusov.sk).

→Stavebník bude ručiť a zodpovedať za všetky škody vzniknuté Obci Nižný Hrušov v dôsledku chybného prevedenia prác, po dobu 48 mesiacov od preberacieho konania.

→Tento súhlas nenahrádza stavebné povolenie a iné rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

### **18.Ostatné podmienky**

**18.1.**S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby nakladať nasledovne:

→Využitelné odpady budú zhodnotené v povolených zariadeniach na zhodnotenie odpadov činnosťou R1 až R 12. Nevyužitelné odpady zneškodniť v povolených zariadeniach činnosťou D1 až D 12 (napr. na skládkach na nie nebezpečný odpad, na skládkach na nebezpečný odpad, resp. v inom zariadení), ktoré má na to povolenie od príslušného orgánu štátnej správy. O odovzdaní odpadu nasledujúcemu držiteľovi musí mať pôvodca odpadov doklad. S komunálnymi odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby sa musí nakladať v súlade s VZN obce Nižný Hrušov. Po ukončení stavby stavebník predloží Obci Nižný Hrušov doklady o tom, ako bolo naložené s odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby. stavby.

**18.2.**Prípadnú potrebu vstupu na pozemky iných vlastníkov, stavebník prerokuje s vlastníkmi pozemkov, na ktoré je potrebný vstup a písomnou formou dohodne podmienky vstupu.

**18.3.**Stavebník stavbu označí tabuľkou „Stavba povolená“, na ktorej uvedie potrebné údaje zo stavebného povolenia. Termín začatia stavby je stavebník povinný ohlásiť príslušnému stavebnému úradu.

**18.4.**Voľné plochy pozemku stavebník upraví a vysadí vhodnou okrasnou zeleňou, čím sa vytvorí základné podmienky pre tvorbu životného prostredia. Hrubá úprava terénu musí byť ukončená do kolaudácie stavby.

**18.5.**Pri uskutočnení stavby je stavebník povinný dbať na ochranu majetku v súkromnom vlastníctve a dodržať stavebný obvod schválený týmto stavebným povolením. Konkrétnym osadením stavby do daného územia nesmie dôjsť k nepovoleným zásahom do súkromných pozemkov a stavbám na nich a k neoprávneným zásahom do siete technického vybavenia územia. Na úhradu škôd, ktoré by boli spôsobené realizáciou stavby, na ktorú sa vzťahuje toto rozhodnutie, platia ustanovenia občianskeho (obchodného zákonníka) a príslušné ustanovenia zákona o energetike, telekomunikačného zákona, zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a iných príslušných zák. ustanovení.

**18.6.**Termín ukončenia stavby: 31.03.2026. Náklad stavby 137 500, €.

**18.7.**Po ukončení stavby je stavebník povinný podať návrh na jej kolaudáciu. Stavbu je možné začať až po právoplatnosti tohto stavebného povolenia. V zmysle § 67 stav. zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak stavba nebude začatá v lehote do 2 rokov, odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia. Podľa § 70 stavebného zákona, stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

V rámci stavebného konania účastníci konania k uskutočneniu stavby neuplatnili námietky, preto v tomto rozhodnutí sa vylučuje časť, rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.

## **Odôvodnenie**

Valéria Sirníková bytom Vranov n.T., Mlynská 1486/103 ako stavebník, podala dňa 16.05.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu: „Novostavba rodinného domu“, vrátane technickej vybavenosti (prípojky stavby na verejnú rozvodnú sieť), ktorá sa má umiestniť a uskutočniť na parcele CKN č. 392 v k.ú. Nižný Hrušov. V súlade s § 39a, ods. 4 stavebného, stavebný úrad spojil územné konanie so stavebným.

Stavebný úrad dňa 17.05.2022 oznámil začatie spojeného územného a stavebného konania a na prerokovanie žiadosti nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 01.06.2022. V spojenom územnom a stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal žiadosť o vydanie stavebného povolenia z hľadísk starostlivosti o životné prostredie, posúdil dokumentáciu na

uskutočnenie stavby a podmienky pre jej umiestnenie. Ako podklad pre vydanie stavebného povolenia slúžila projektová dokumentácia predložená na stavebné konanie (časť ASR, časť PO, časť el., časť voda a kanalizácia, Statika), platný výpis z LV č.1810 Nižný Hrušov, kópia z katastrálnej mapy zo záujmového územia, záväzné stanoviská dotknutých orgánov (§ 126 a 140b stav. zák.) a poznatky získané pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním a vlastným prieskumom. Pri ústnom konaní k umiestneniu a uskutočneniu stavby zo strany účastníkov konania neboli uplatnené žiadne námietky. Z predloženej dokumentácie, dokladov a z výsledkov spojeného územného a stavebného konania a miestneho zisťovania stavebný úrad zistil, že umiestnenie a uskutočnenie novostavby rodinného domu na parcele CKN číslo 392 k.ú. Nižný Hrušov zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, požiadavkám na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení, je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, v území je vybudovaná základná technická vybavenosť a občianska vybavenosť potrebná pre užívanie stavby. Stavba je navrhnutá s využitím vhodných stavebných konštrukcií.

V konaní bolo zistené, že navrhovaná stavba pri rešpektovaní podmienok uvedených v tomto stavebnom povolení nebude zhoršovať stav životného prostredia v danom území. Umiestnenie stavby je v súlade s územným plánom obce Nižný Hrušov. Koeficient zastavanosti parcely, koeficient spevnených a zelených plôch je dodržaný. Stavba sa má realizovať v území, kde v uličnej zástavbe sa nachádza bytová výstavba realizovaná formou rodinných domov.

Ďalej bolo zistené, že stavebný pozemok, odstupy stavieb, odkanalizovanie odpadových vôd zo stavby a zásobovanie vodou, napojenie na el. sieť a vykurovanie, je riešené v súlade s vyhl. č. 532/2002 Z.z. a že uskutočnením stavby pri dodržaní podmienok tohto stavebného povolenia, nebudú ohrozené verejné záujmy, ani nad mieru primeranú pomerom obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad preskúmal žiadosť o vydanie stavebného povolenia aj z hľadísk vlastníckych práv k pozemkom, na ktorých sa stavba má uskutočniť. Vlastníctvo k daným pozemkom je preukázané osvedčeným výpisom z LV č. 1810 k.ú. Nižný Hrušov. Právo uložiť verejné časti prípojok stavby na verejné rozvodné siete na pozemku parc. EKN č.4046/1 k.ú. Nižný Hrušov pod telesom miestnej komunikácie- obecný pozemok, vplýva z ust. § 58 ods. 4 stavebného zákona, doplnené súhlasným stanoviskom Obce Nižný Hrušov, ako vlastníka pozemku.

Oprávnené požiadavky dotknutých orgánov, ktoré sa vyjadrovali k dokumentácií predloženej na stavebné konanie boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia a musia byť akceptované pri umiestnení a uskutočňovaní stavby.

V konaní neboli zistené dôvody, ktoré by bránili umiestneniu a uskutočneniu stavby, preto po podrobnom preskúmaní predloženej dokumentácie a dokladov a na základe výsledkov spojeného územného a stavebného konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## **Poučenie**

Podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku sa odvolanie podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. Obec Nižný Hrušov, Obecný úrad Nižný Hrušov, 094 22 Nižný Hrušov.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zák.č. 162/2015 Z.z.).

**Ján F e n č á k**  
starosta

Prílohy pre stavebníka: Overený projekt stavby

Doručí sa účastníkom konania

---

- Valéria Širníková, Mlynská 1486/103, 093 01 Vranov n.T.
- Mišková Andrea, Nižný Hrušov 199, 094 22
- Milan Frena, Nižný Hrušov 183, 094 21 Nižný Hrušov
- Frena Ján, Poša 180, 094 21 Poša
- Ing. Ladislav Bľacha, Dukl. Hrdinov 1210, 093 01 Vranov n.T.
- Ing. Anton Illéš, Herlianska 1019, 093 03 Vranov n.T
- Ing. Ján Bidlenčík, Na vřšku 2417, 093 02 Vranov n.T
- Ing. Pavol Fedorčák, PhD., Herlianska 1106, 093 03 Vranov n.T.

Ďalej sa oznamuje

---

- Okresný úrad Vranov n.T., Pozemkový a lesný odbor, NS č. 5, 093 01 Vranov n.T.
- Okresný úrad Vranov n.T., Odbor star. o ŽP, ŠOP, NS č. 5, 093 01 Vranov n.T.
- Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- HaZZ OR Vranov n.T., A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.
- VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
- VVS a.s. OZ Vranov n.T., Mlynská 1348, 093 01 Vranov n. T.
- Slovak Telekom, a.s. Poštová 18, 040 01 Košice
- SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26