

Obec Nižný Hrušov

Číslo: OcU-NH-S2021/00430-02 Mi

Nižný Hrušov, 28.10.2021

Vec

Marián Hamáš, Nižný Hrušov 306, 094 22 Nižný Hrušov

-Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Prístrešok pre dve autá“ v k.ú. Nižný Hrušov,

-Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania.

Marián Hamáš bytom Nižný Hrušov č. 306 ako stavebník, podal dňa 17.10.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu: „PRÍSTREŠOK pre dve autá“, ktorá sa má umiestniť a uskutočniť na pozemku parcela CKN číslo 675 k.ú. Nižný Hrušov. Ide o jednoduchú prízemnú stavbu drevenej konštrukcie o rozmeroch 8500 mm x 4890 mm, bez opláštenia s pultovou strechou so sklonom 3°, s orientáciou roviny strechy k spoločnej hranici parciel CKN č.675, s parcelou CKN č. 677. Od spoločnej hranice týchto parciel bude prístrešok osadený vo vzdialenosti 0,50 m. Prístrešok bude slúžiť ako kryté stanie pre osobné automobily žiadateľa a bude plniť doplnkovú funkciu k rodinnému domu s.č. 306, ktorý je postavený na parcele CKN č. 675.

Obec Nižný Hrušov, ako správny orgán a stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 a § 33 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nesk. predpisov (stavebný zákon), podľa §§ 36 ods. 1 a 61, ods. 1 citovaného zákona, oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom

Podľa § 142h stavebného zákona- (prechodné ustanovenia súvisiace s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID-19), právnej úpravy účinnej od 25.04.2020, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti ochorením COVID-19, stavebný úrad

a) vykonáva ústne pojednávanie a miestne šetrenie len v nevyhnutnom rozsahu,

b) môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; stavebný úrad je povinný o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia, s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania,

c) vybaví bez zbytočného odkladu podanie, pri ktorom môže vykonať úkony na základe písomne predloženého návrhu, ktorý poskytuje dostatočný podklad na posúdenie podania bez osobného kontaktu s účastníkmi konania.

Na základe citovaného § 142h stavebného zákona, s prihliadnutím na aktuálnu situáciu v SR, pretrvávajúce šírenie nákazy koronavírusu COVID-19 a s tým spojené mimoriadne opatrenia, hlavného hygienika SR, (medzi inými aj obmedzenie osobných kontaktov) a s prihliadnutím na skutočnosť, že pomery staveniska sú stavebnému úradu známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby bez osobného kontaktu s účastníkmi konania, stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania. Miestnu obhliadku vykoná zamestnanec stavebného úradu.

Podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona, účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k umiestneniu a uskutočneniu stavby uplatniť v lehote 7 pracovných dní, odo dňa doručenia tohto oznámenia a to písomnou formou obci Nižný Hrušov, adresa Obecný úrad Nižný Hrušov, 094 22 Nižný Hrušov 520, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí spojeného územného a stavebného konania v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko, bude sa toto považovať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do dokumentácie a podkladov pre rozhodnutie je možné nahliadnuť v kancelárii Obecného úradu Nižný Hrušov, v aktuálnych úradných hodinách, v lehote, v ktorej účastníci konania môžu uplatniť prípadné námietky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

UPOZORNENIE:

Pri nazeraní do spisu a do projektovej dokumentácie, sú prítomné osoby povinné dodržiavať „Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia“, ktoré ukladajú okrem iného aj povinnosť prekrytia tváre (nos, ústa) rúškom, respirátorom, šálom, či šatkou.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka, ktorý sa dal zastupovať.

Ján F e n č á k
starosta

Doručí sa

-
- Marián Hamáš, Nižný Hrušov 306, 094 22 Nižný Hrušov
 - Ing. Vladimír Pavúk, Sídlisko I. 980/231, 093 01 Vranov n.T.
 - Stanislava Gregusová, rod. Köhlerová, Nižný Hrušov 307, 094 22 Nižný Hrušov

Ďalej sa oznamuje

-
- HaZZ OR Vranov n.T., A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.
 - VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
 - VVS a.s. OZ Vranov n.T., Mlynská 1415, 093 01 Vranov n. T.
 - Slovak Telekom, a.s. Poštová 18, 040 01 Košice
 - SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26