

## Obec Nižný Hrušov

---

Číslo: OcÚ-S2020/00455- 02 Mi

Nižný Hrušov, 02.12.2020

### Vec

**Pavol Timkovič a Monika Timkovičová, Sídliisko JUH 1049/53, 093 01 Vranov n.T.**

**-Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: Novostavba rodinného domu a súvisiace stavebné a inžinierske objekty v k.ú. Nižný Hrušov**

**-Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania.**

---

Pavol Timkovič a Monika Timkovičová obaja bytom Vranov n.T., Sídliisko JUH 1049/53 ako stavebník, podali dňa 01.12.2020, žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu „Novostavba rodinného domu, garáž + súvisiace inžinierske objekty (prípojky)“, ktorá sa má umiestniť a uskutočniť na pozemku parcela CKN číslo 1138/3 k.ú. Nižný Hrušov. Napojenie vodovodnej prípojky na verejný vodovod je plánované v mieste pri okraji komunikácie pred domom s.č. 575. Dňom podania žiadosti sa začalo spojené územné a stavebné konanie.

**Obec Nižný Hrušov**, ako správny orgán a stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) a § 33 ods. 1) zákona číslo 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), postupom podľa §§ 36 ods. 1) a 61 ods. 1) citovaného zákona, oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a na prerokovanie návrhu nariaďuje ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

**18.12.2020 o 9.30 h,**

so stretnutím pozvaných na mieste navrhovanej stavby, parcela CKN č. 1138/3 nižný Hrušov. (v prieluke medzi domami s.č. 479 a č. 481 k.ú. Nižný Hrušov.

Podľa § 61 ods. 1) stavebného zákona, účastníci konania môžu prípadné námietky k umiestneniu a uskutočneniu stavby uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa k nim neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí spojeného územného a stavebného konania v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko, bude sa toto považovať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do dokumentácie a d podkladov pre rozhodnutie je možné nahliadnuť pri ústnom konaní.

*Podľa § 142h písm. a) stavebného zákona, právnej úpravy účinnej od 25.04.2020, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, stavebný úrad vykonáva ústne pojednávanie a miestne šetrenie len v nevyhnutnom rozsahu.*

**Ján F e n č á k**  
starosta

---

## Doručí sa

---

- Pavol Timkovič, Sídliisko JUH 1049/53, 093 01 Vranov n.T.
- Monika Timkovičová, Sídliisko JUH 1049/53, 093 01 Vranov n.T.
- Bötcherová Mária, 094 22 Nižný Hrušov 481
- Ing. Iveta Bötcherová, Lúčna 825/12, 093 01 Vranov n.T.
- Mgr. Ján Bötcher, S.H. Vajanského 45, 940 00 Nové Zámky
- Martina Brozová, Nižný Hrušov 479, 094 22 Nižný Hrušov
- Ján Antuš, Nižný Hrušov 575, 094 22 Nižný Hrušov
- Renáta Antušová, Nižný Hrušov 575, 094 22 Nižný Hrušov
- Ing. Arch. Peter Dzurco, Námestie Slobody 1492, 093 01 Vranov n.T.
- Ing. Ján Bidlenčík, Na vřšku 2417/38, 093 02 Vranov n.T.
- Jaroslav Jančík, Bajkalská 10, 080 01 Prešov
- Ing. Anton Illéš, Na vřšku 2692/5, 093 02 Vranov n.T.

## Ďalej sa oznamuje

---

- Okresný úrad Vranov n.T., Odbor star. o ŽP, ŠSOH, NS č.5 Vranov n.T.
- Okresný úrad Vranov n.T., Pozemkový a lesný odbor, Nám. slobody 5, 093 01 Vranov n.T.
- HaZZ OR Vranov n.T., A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.
- VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
- VVS a.s. OZ Vranov n.T., Mlynská 1415, 093 01 Vranov n. T.
- Slovak Telekom, a.s. Poštová 18, 040 01 Košice
- SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26