

Obec Nižný Hrušov

Číslo: 665/2015 - 11 Mi
K č. OCÚ-S2017/00026

Nižný Hrušov 15.06.2017

Rozhodnutie o ustanovení opatrovníka

Obec Nižný Hrušov, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. (1) zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v spojení s § 5 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), vo veci potreby riešenia nevyhovujúceho stavebnotechnického stavu „Rodinného domu pôvodné súp. číslo 381“, toho času bez označenia súpisným číslom, nachádzajúceho sa na parcele číslo 515/13 k.ú. Nižný Hrušov, po zrušení rozhodnutia číslo 665/2015-09 MI, k č. OCÚ-S2017/00026 zo dňa 27.03.2017, v súlade s ustanovením § 16 správneho poriadku,

u s t a n o v u j e

účastníkom konania - vlastníkom pozemku parcela číslo 513/13 k.ú. Nižný Hrušov a na tejto parcele postaveného rodinného domu s pôvodným súpisným číslom 381, toho času bez označenia súpisným číslom a to:

- Bavoľar Pavol (manželka Mária r. Tomášová), ktorého podiel na vyššie uvedenej nehnuteľnosti je ½,
- Juraj Stul'ák, ktorého podiel na nehnuteľnosti je ½,
- Michal Stul'ák narod. _____ - právny nástupca po Jurajovi Stul'ákovi, ktorých pobyt nie je známy, na obhajovanie ich práv **opatrovníka**,

**Ing. Adrianu Hamášovú, zamestnankyňu obce Nižný Hrušov, bytom Nižný Hrušov
094 22 Nižný Hrušov.**

Odôvodnenie

V katastrálnom území obce Nižný Hrušov na parcele číslo 515/13, sa nachádza dom, toho času bez označenia súpisným číslom (pôvodné súpisné číslo 381), ktorý má nevyhovujúci stavebnotechnický stav. Dom je neobývaný, neudržiavaný, nezabezpečený pred vstupom cudzích osôb a ohrozuje svojím zlým technickým stavom zdravie a život osôb v dome a v jeho bezprostrednej blízkosti. Stavbu nie je možné hospodárne opraviť, nachádza sa v ochrannom pásme trafostanice a v blízkosti vedenia vysokého napätia. Pozemok, na ktorom stavba stojí je neudržiavaný, nie je zabezpečený proti vstupu nepovolaným osobám, nie je oplotený, čo zvyšuje riziko ohrozenia bezpečnosti. Vzhľadom na vzniknutú situáciu, Obec Nižný Hrušov ako príslušný stavebný úrad je povinný konať voči zodpovedným osobám, ktorými sú predovšetkým vlastníci stavby, a to nariadiť vlastníkom odstránenie stavby podľa § 88 ods. (1) písm. a) stavebného zákona.

Pozemok, na ktorom je predmetná stavba postavená je evidovaný na LV číslo 1932 v reg. „e“ k.ú. Nižný Hrušov na mená vlastníkov: Bavoľar Pavol (manž. Mária r. Tomášová) v ½ a Juraj Stul'ák v podiele ½. Podľa rozhodnutia Štátneho notárstva vo Vranove n. T. číslo D 467/ 69 zo dňa 22.07.1970, právny nástupcom po neb. Jurajovi Stul'ákovi je Michal Stul'ák nar. _____. Bližšie identifikácie vlastníkov neboli zistené a Obec Nižný Hrušov nemá o ich pobyte, resp. o pobyte ich právnych nástupcov vedomosti. Potrebné údaje o menovaných osobách sa nepodarilo zistiť ani lustráciou osôb Okresným riaditeľstvom PZ SR, čo vyplýva z listu č. ORPZ- VT-OPP1-113/2016 zo dňa 25.11.2016.

Podľa § 88 ods. (1) stavebného zákona, stavebný úrad nariadi vlastníkovi stavby odstránenie a) závadnej stavby ohrozujúcej život alebo zdravie osôb, pokiaľ ju nemožno hospodárne opraviť.

Podľa § 16 ods. (1) správneho poriadku účastníkovi konania, ktorý nemôže konať samostatne, zastupuje zákonný zástupca, ak nemá zákonného zástupcu, a ak je to potrebné na obhajovanie jeho práv, správny orgán mu ustanoví opatrovníka.

Vzhľadom na povahu prejednávanej veci a potrebu zastupovania záujmov účastníkov konania a na obhajovanie ich práv, stavebný úrad po vykonaní správneho konania rozhodnutím číslo 665/2015-09 Mi, k č. OCÚ-S2017/00026 zo dňa 27.03.2017, ustanovil týmto účastníkom konania v súlade s § 16 správneho poriadku opatrovníka, Michala Stul'áka, bytom Slovenská Kajňa _____, ktorý podľa miestnych zistení môže byť v príbuzenskom pomere k vlastníkom opisanej nehnuteľnosti.

Proti uvedenému rozhodnutiu v zákonnej lehote podal Michal Stul'ák bytom Slovenská Kajňa _____ odvolanie, z ktorého vyplývalo, že on nie je vlastníkom nehnuteľnosti a ani o túto nehnuteľnosť nemá záujem a aj

vzhľadom na jeho dlhodobu nepriaznivý zdravotný stav, nie je spôsobilý, a ani ochotný vykonávať funkciu opatrovníka. Z výkladu správneho poriadku vyplýva, že za opatrovníka nemožno osobu ustanoviť proti jej vôli, preto stavebný úrad v celom rozsahu vyhovel odvolaniu Michala Stul'áka, bytom vyššie citované rozhodnutie o určení opatrovníka v rámci autoremedúry zrušil dňa 27.03.2017, rozh. č. 665/2015-09 Mí, k č. OCÚ-S2017/00026. Rozhodnutie sa stalo právoplatným dňa 26.04.2017.

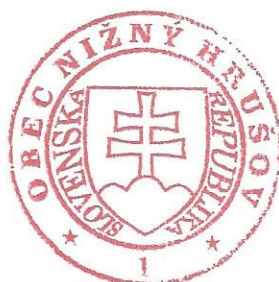
Následne stavebný úrad dňa 18.05.2017 oznámil nové správne vo veci určenia opatrovníka účastníkom konania uvedeným na prvej strane tohto rozhodnutia a po vykonaní správneho konania, ustanovil týmto účastníkom konania v súlade s § 16 správneho poriadku opatrovníka a to Ing. Adrianu Hamášovú – zamestnankyňu Obce Nižný Hrušov.

Opatrovník ustanovený týmto rozhodnutím účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy, resp. ktorí nie sú stavebnému úradu známi, je zástupcom ustanoveným pre konkrétne konanie vo veci nariadenia na odstránenie závadnej stavby na parcele číslo 515/ 13 k.ú. Nižný Hrušov. Funkcia opatrovníka skončí, len čo v konaní sám vystúpi účastník konania alebo ním zmocnený zástupca.

Z uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy, sa toto rozhodnutie doručuje v súlade s ustanovením § 26 správneho poriadku, verejnou vyhláškou.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní, odo dňa jeho oznámenia obci Nižný Hrušov, adr. Obecný úrad Nižný Hrušov, 094 22 Nižný Hrušov. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov správnom konaní.



Ján Feňák
starosta

Rozhodnutie sa doručí do vlastných rúk (opakované doručenie)

-Ing. Adriana Hamašová, Nižný Hrušov

094 22 Nižný Hrušov

Doručí sa verejnou vyhláškou

Účastníkom konania: Bavoľar Pavol (manž. Mária r. Tomášová), Juraj Stul'ák, resp. právnym nástupcom konania- Michal Stul'ák, a ďalším právnym nástupcom – (neznámi účastníci konania), sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou v súlade s § 26 ods. (1) správneho poriadku

Vyvesené dňa 16.6.2014



Podpis - pečiatka

Zvesené dňa.....

.....
Podpis - pečiatka